JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. március 25-én 15 órakor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron következő üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok
Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
Meizl Anna Mária pénzügyi osztályvezető
Soós Piroska igazgatási osztályvezető
Szűcs Béla Albert Ács díszpolgára
Gerencsérné Járóka Erzsébet ÁSZAK intézményvezető
Kiss Virág Ácsi Hírek főszerkesztő
Szauer Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Németh Renáta jegyzőkönyvvezető

Dr. Szentirmai István polgármester
Köszöntöm a testület megjelent tagjait, jegyzőasszonyt, a hivatal jelen lévő dolgozóit és köszöntöm díszpolgárunkat, Szűcs Béla Albertet is, aki megtiszteli a testületi ülésünket. Megállapítom, hogy 9 fővel határozatképesek vagyunk. A napirendi pontok elfogadásával kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

Napirendi pontok:

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló rendeletének módosítása
2. Ács Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása
3. A folyamatban lévő településrendezési tervmódosítás lezárása (Alteo széltornyok elhelyezése) a tervmódosítás jóváhagyása
4. A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díj megállapításáról szóló rendelet módosítása
5. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
6. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolója
7. Ácsi Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság 2025. évi beszámolója
8. Beszámoló 2025. évi mezei őrszolgálat tevékenységről
9. Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok intézményvezetői megbízása
10. A folyamatban lévő, 2026. évi településrendezési tervmódosítás előzetes véleménykérési szakaszának lezárása
11. Tatabányai Tankerület megkeresése
    11.1. Fa-Ter Kft. –vel történő szerződésmódosítás az iskolabuszra vonatkozóan
    11.2. 89/2024. (IV.24.) határozat megerősítése
    11.3. Vagyonkezelési szerződés módosítása
12. A folyamatban lévő településrendezési tervmódosítás ismételt véleményezése (TH-24-02-11 munkaszámú tervmódosítás
13. TOP_PLUSZ-1.2.1-21 Ács csapadékvíz elvezetésének fejlesztése projekt megvalósítása
14. 2026. évi közbeszerzési terv elkészítése
15. Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú felhívás alapján, beadott és elnyert pályázat megvalósítása és előlegkérelem benyújtása

16. Közétkeztetés beszerzési eljárás lezárása – ajánlatok elbírálása
17. Együttműködési megállapodás elfogadása a MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal
18. Az Ács, külterület 052/25 hrsz. alatti szennyvíztelep területének értékesítése
19. Kátyúzási munkák tárgyában döntés
20. Ácsi városgazdálkodás részére autóbeszerzés tárgyában döntés
21. Egyebek – GFT módosítása

Zárt:

1. Esély otthon pályázat lakhatást ösztönző támogatások elbírálása

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

49/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

1. Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló rendeletének módosítása

Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Az ügyrendi bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és egyhangúlag elfogadásra javasolta a testületnek.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A pénzügyi bizottság is egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Dr. Szentirmai István polgármester
Néhány mondatban összefoglalom, hogy a rendelet módosítását az tette szükségessé, hogy az ÉDV Zrt. az épülő szennyvíztisztítónak a területét megvenné tőlünk. Az előző testületi ülésen már eldöntöttük, hogy egy helyrajzi számon legyen a régi és az új terület. Az értékesítés indoka az lenne, hogy így elkerülnénk az osztatlan közös tulajdonnal kapcsolatos nehézségeket és a terület karbantartásával és költségeivel önkormányzatnak már nem kellene terveznie. Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a döntési javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Gerencsér István) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (III. 25.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló rendeletének módosítása

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A 2025. évi költségvetési rendeletnek a módosításáról van szó, amit az év elején már megalkotunk, de mivel történnek változások, ezért gyakorlatilag ebben az esetben a 8-12. hónapig kellett a valósághoz igazítani a költségvetési rendeletet. A pénzügyi bizottság 5 igennel egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Az ügyrendi bizottság is 5 igennel elfogadásra javasolta a testületnek.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a döntési javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelete

Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.18.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3. A folyamatban lévő településrendezési tervmódosítás lezárása (Alteo széltornyok elhelyezése) a tervmódosítás jóváhagyása

Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Az ügyrendi bizottság megállapította, hogy a módosítás összhangban van a hatályos jogszabályokkal és szakmai előírásokkal, és 5 igennel elfogadásra javasolta a testületnek a napirendet.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a döntési javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal (Szűcs Attila) és 1 tartózkodással (Gerencsér István) elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelete

Ács Város helyi építési szabályzatáról szóló 16/2021. (IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Dr. Szentirmai István polgármester
A határozati javaslatot is olvasnám, mellyel kapcsolatban is kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal (Szűcs Attila) és 1 tartózkodással (Gerencsér István) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

50/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 117/2021.(IX.9.) sz. határozattal elfogadott Ács város településszerkezeti tervét módosítja az alábbiak szerint:

1. **Ács 0407/60, 0407/3, 0455/6 hrsz.-ú ingatlanok területének egy része különleges megújuló energiaforrások elhelyezésére szolgáló területbe kerül a településszerkezeti tervlapon ábrázoltak szerint.**
2. **Ács 0431/93 hrsz.-ú ingatlan területének egy részét gazdasági területből visszasorolja mezőgazdasági területbe a településszerkezeti tervlapon ábrázoltak szerint.**
3. **Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 117/2021.(IX.9.) sz. határozattal elfogadott Ács város településszerkezeti tervének helyébe jelen határozat 1. mellékletét képező SZT jelű településszerkezeti tervlap lép.**

1. **melléklet: SZT jelű településszerkezeti tervlap**

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

4. A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díj megállapításáról szóló rendelet módosítása
Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Az ügyrendi bizottság megállapította, hogy az előterjesztés döntéshozatalra alkalmas, így egyhangúlag elfogadásra javasolta.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A pénzügyi bizottság is megtárgyalta. Az étkezés a hozzájárulásáról van szó, ami 2022 április 1-én volt utoljára emelve. Most április 1-től lesz megemelve 16,3 százalékkal az előterjesztés szerinti javaslattal. A pénzügyi bizottság 5 igennel elfogadásra javasolta a testületnek.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a döntési javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.
A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról

A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5. Jelentés a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Dr. Szentirmai István polgármester
A februári testületi ülés óta megtörtént a munkaterület átadása az Ifjúság utca Deák utcától a Kinizsi P. utcáig terjedő szakasz járdafelújítására legjobb árajánlatot adó Maszlavér Kft-nek. A munka befejeződött, április 2-ra mire a Jókai iskolába kiköltöznek az alsó tagozatos kisdiákok, már használhatják is.
2026. február 23. napján az önkormányzat részére átírásra, a városgazdálkodás részére pedig átadásra került az eddig az Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ által használt Dacia Logan személygépkocsi.
Megtörtént a város belterületén a pénzásási városrészben levő Gárdonyi utca lakóházas beépítése között elhelyezkedő gyalogút megvásárlása. A tulajdonossal a szerződést megkötöttük, az ingatlan kifizetése megtörtént.
2026. március 6-án a Máv Zrt. sajtótájékoztatót tartott a vasútállomás épületének felújításáról. A tájékoztatón elhangzott, hogy az állomásfelújítási program keretében felújításra kerül az ácsi vasútállomás épülete is. A felvételi épület felújítása során megújulnak a homlokzatok, megtörténik a homlokzattisztítás, a hiányzó elemek pótlása és javítása, valamint a nyílászárók cseréjére, a tetőfedés és a bádogos szerkezetek felújítása is. Az épület utasforgalmi területei szintén megújulnak, amely magában foglalja az utasmosdó átalakítását, egy akadálymentes, családi mosdó kialakítását, valamint az utasvárók korszerűsítését. Emellett egy hűtött utasváró is kialakításra kerül. Felülvizsgálják az utascsarnok fűtési rendszerét, és szükség esetén elvégzik annak felújítását. Az egyenlő esélyű hozzáférés biztosítása érdekében teljes körű akadálymentesítés valósul meg, amely érinti a külső téri utasközlekedési nyomvonalakat is, csatlakozva a meglévő infrastruktúrához, így a peronokhoz, peronaluljárókhoz és a települési előtérhez. A fejlesztés részeként vagyonvédelmi rendszer kerül kiépítésre, továbbá a VOLÁN buszmegállóban fedett utasváró létesül.
A szerződés összege: 267.869.224 Ft
A kivitelezés tervezett befejezési határideje: 2026.07.31.

2026.március 11-én 3 fővel Tatabányán vettünk részt a Kastély épület Interreg pályázat előkészítésével kapcsolatosan, a projektmenedzser és Balogh Attila pedig az Irányító Hatósággal egyeztetett március 17-én.
Polgármesteri hatáskörben eljárva, a Gárdonyi Géza Általános Iskolában tanító pedagógus részére, 2026.március 16-án kiutalásra került az Ács, Gyár u. 79. 4. ajtó szám alatti önkormányzati bérlakás.

A kiutalás hátterében az az országosan megfigyelhető tendencia áll, mely szerint a természettudományos tantárgyakat oktató pedagógusok száma drasztikusan csökken, ezen a területen az egyik legmagasabb a betöltetlen álláshelyek aránya. A helyi általános iskolából 2026. március 15. napjával távozott a korábban azonos szakon tanító tanár, ezért –fentiek figyelembevételével- sikerként könyvelhetjük el, hogy az új kolléga érkezésével zökkenőmentesen tudjuk megőrizni, biztosítani a szakos ellátottságot, amelynek biztosítása alapvető önkormányzati érdek.
2026. március 16-án a Versenyképes Járások első ütem: két gyalogátkelőhely (Ady-Igmándi utca valamint a Gyár utca-Óvoda köz) munkaterület átadása, valamint a térfigyelő kamerák közül 3-nak az üzembehelyezése, további 3 folyamatban van.
Ugyanezen a napon megtörtént a Gyár utcai járda térkövezésének munkaterület átvétele is.
Szintén ezen a napon megtörtént a kastély felújításával kapcsolatban a projektmenedzserekkel a bejárás.
2026. március17-én délelőtt folyamán Gárdonyi iskolában munkaterület bejárás volt.
Az óvoda fejlesztésére vonatkozó TOP_PLUSZ-3.3.1-21-KO1-2022-00009 azonosítószámú projekt keretében megvalósult az épület felújítása. A felújított épület ünnepélyes átadására március 17-én került sor.
A két ülés közötti nagyobb összegű kifizetések:

BANI Mérnöki Iroda Bt. Hiv. felújítás ajánlati tervdokumentáció	550.000 Ft
MEB Stúdió Kft. orvosi rendelő bővítése kiviteli tervdokum.	508.000 Ft
Planist Tervezőiroda Kft. erősáramú tervdok. orvosi rendelő	508.000 Ft
Vass József MUM-019 javítása	817.200 Ft

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, az előterjesztés megtárgyalása után fogadja el a jelentést a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Nemrégiben jártam az iskola környékén és észrevettem, hogy a busz nem tud megfelelően leparkolni. A jövő évben próbáljuk meg elintézni, hogy az a 2 villanyoszlop kivételre kerüljön onnan, hogy a későbbiekben se legyen esetleg baleset belőle.

Dr. Szentirmai István polgármester
A Komáromi utcánál lévő villanyoszlop kivetetése körülbelül 3 évbe telt. De mivel megvettük a régi mozinak a területét, így azon kellene elgondolkodni, hogy ott kialakítsunk egy buszöbölt.
Amennyiben nincs több hozzászólás vagy kérdés, olvasom a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal (Gerencsér István) és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

51/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés közötti időszakban történt fontosabb eseményekről, intézkedésekről, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló jelentést az előterjesztés szerint elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

6. Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolója
Király Ildikó képviselő/Humán Erőforrás Bizottság elnöke
Hétfőn a humán bizottság 4 fővel volt jelen, megtárgyaltuk a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2025. évi működéséről szóló beszámolót és 4 igennel, egyhangúlag elfogadásra javasoltuk a beszámolót.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

52/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete az előterjesztés szerint a Komárom és Környéke Önkormányzati Társulás 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

7. Ácsi Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság 2025. évi beszámolója
Király Ildikó képviselő/Humán Erőforrás Bizottság elnöke
Az Ácsi Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság 2025. évi beszámolójához megjelent Dunczt András, tűzoltó parancsnok, aki a beszámolót kiegészítette néhány kérdésünkre válaszolva. Megállapítottunk, hogy szerencsére jelentősebb esemény nem történt meg. A tavalyi évhez képest sem rosszabbodott a helyzet. 4 igennel elfogadásra javasoltuk a beszámolót.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

53/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testülete az előterjesztés szerint az Ácsi Önkormányzati Tűzoltóparancsnokság 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

8. Beszámoló 2025. évi mezei őrszolgálat tevékenységről
Király Ildikó képviselő/Humán Erőforrás Bizottság elnöke
Megbeszéltük a mezőőri beszámolót is. Itt egy kardinálisabb kérdés merült fel a problémákkal kapcsolatban a falopások miatt, illetve Szalókiné Polónyi Judit említette, hogy a fák pótlását szívesen venné. 4 igennel támogattuk a beszámolót.

Gerencsér István képviselő
Úgy tudom, hogy minden héten összeülnek a mezőőrök, és elmondják a problémákat Soós Piroskának. Kérdésem az lenne, hogy ezek kinek vannak lejelentve? Láttam a DNA partiról írást és te pontosan tudod azt, hogy miket mondanak el, és a valóságban nem az van ide leírva. Az egyebekbe szeretném folytani majd Király Ildikóhoz tartozó intézetivel kapcsolatos ügyeket.

Soós Piroska igazgatási osztályvezető
A mezőőrökkel minden héten összeülünk, és az előző heti eseményekről, tapasztalatokról beszámolnak, és a történtekkel kapcsolatos intézkedések ezt követően valósulnak meg. Amennyiben olyan jellegű intézkedés szükséges, azt a feletteseimnek, a polgármester úrnak és a jegyző asszonynak jelzem. A DNA fesztivál kapcsán több intézkedés történt, ami nem a mi hatáskörünkben volt, és ezért nem tartalmazza a beszámoló ezeket az intézkedéseket.

Gerencsér István képviselő
Ezek szerint, ami ott elhangzik hétről hétre, azt a jegyző asszonynak is és a polgármester úrnak is a tudomására hoztad. Te pontosan tudod, hogy én miről beszélek, azt is tudod, hogy mi zajlik ott és azok nagyon komoly állítások. Ez szőnyeg alá van söpörve hónapok, évek óta. Ezt bizonyítani tudom, amit mondok. Mikor lesz az, hogy összeültök, és elmondjátok azt, amiket a mezőőrök mondanak? Mikor fogtok azokkal a problémákkal foglalkozni? Mennyit kell még erre várnom?

Soós Piroska igazgatási osztályvezető
Nem tudom, konkrétan milyen problémára utalsz. Szeretném, ha írásban jeleznéd, konkrétan milyen problémára gondolsz, mert a mezőőrökkel is megbeszéljük ezeket a problémákat, és megbeszéljük azt is, hogy milyen intézkedések és hogyan szükségesek, amikor pedig szükséges, akkor én a feletteseimnek jelzem ezeket.

Gerencsér István képviselő
Piroska, hogyha nem tudod, hogy miről van szó, akkor az, nagyon nagy baj.

Dr. Szentirmai István polgármester
Azt gondolom, hogy a mezőőröknek megvan az a joguk, hogyha olyan dolgot észlelnek, akkor azt közvetlenül saját maguk is a rendőrség felé vagy éppenséggel, ahova tartozik, jelezhetik. A fontos dolgokról, amik tényleg nagyon fontosak, arról tájékoztat bennünket Soós Piroska.

Amennyiben ehhez a napirendhez nincs több kérdés vagy hozzászólás, akkor olvasnám a határozati javaslatot és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 8 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, és 1 fő nem szavazott (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

54/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ácsi Mezei Őrszolgálat 2025. évi beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

9. Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok intézményvezetői megbízása

Király Ildikó képviselő/Humán Erőforrás Bizottság elnöke
Balogh Attila megbízott vezetőként látja el az intézményvezetői feladatokat. A pályázat ki van írva, de jelentkező hiányában ismételten szükséges a megbízást meghosszabbítanunk. 4 igennel támogatta a bizottság a javaslatot.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Gerencsér István) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

55/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megbízza Balogh Attila (8427170343) programszervezőt az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok Szervezeti és Működési Szabályzatában foglalt helyettesítési rend alapján az Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Városi Sportcsarnok intézményvezetői feladatainak ellátásával. A vezetői megbízás határozott időre, 2026. április 10. naptól 2026. augusztus 7. napig szól, munkabére 827,310,- forint/hó.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

10. A folyamatban lévő, 2026. évi településrendezési tervmódosítás előzetes véleménykérési szakaszának lezárása

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
A bizottsági ülésen megtárgyaltuk ezt a napirendi pontot, és 4 igennel támogattuk.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatokat, melyekkel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzata a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 60. §-ban, illetve a 2/2005. (I. 11.) Korm. rendeletben meghatározottak szerint megkereste a környezet védelméért felelős szerveket. A környezet védelméért felelős szervek nyilatkozatai alapján megállapította, hogy a településrendezési eszközök módosításának környezeti hatása nem jelentős. Emiatt a környezeti értékelés kidolgozása nem szükséges.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzata a településrendezési terv módosításának eljárása során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendeletben leírtak szerint lakossági fórum és felhívás keretében E-Tér felületen, valamint tájékoztatta a partnereket. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakossági fórumon készült jegyzőkönyv tartalmát megismerte. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a partnerek részéről a módosítással kapcsolatban észrevétel, javaslat nem volt. Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a partnerségi eljárást lezárja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

11.1. Fa-Ter Kft. –vel történő szerződésmódosítás az iskolabuszra vonatkozóan
Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
A 11. napirendi pont 1. pontja az iskolabuszra vonatkozik. A Gárdonyi Géza általános iskola felújítása során lesz szükség a gyerekek szállítására. Ezzel kapcsolatban az a kérdésem, hogy tisztázódott-e, hogy ez a délutáni járatrendszer marad-e, amit beszéltünk? Az ügyrendi bizottság egyhangúlag támogatta a napirendi pontot.

Dr. Szentirmai István polgármester
Igen, marad a délutáni járat, úgy ahogy volt, nincs benne változás.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A pénzügyi bizottság is megtárgyalta és 5 igennel elfogadásra javasolja az előterjesztést.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

58/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Fa-Ter Kft. Szolgáltató 2019. szeptember 26.-án megkötött vállalkozási szerződésre vonatkozó módosítási javaslatát, amely szerint az iskolabusz fuvardíja tanítási naponként, –amely napokon egyben a Szolgáltató szolgáltatást nyújt- 83.250 Ft + ÁFA összegre emelkedik. Az emelt összeg 2026. április 13. napjától - 2027. június 21. napjáig érvényes. Felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására azzal, hogy a jelen határozattal nem érintett kérdésekben az alapszerződés és annak 2023. évi módosítása rendelkezései az irányadók.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

11.2. 89/2024. (IV.24.) határozat megerősítése
Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
A napirendi pont tárgyalásakor úgy döntött az ügyrendi bizottság, hogy elnapoljuk a döntéshozatalt, ezért nem született benne határozat.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A pénzügyi bizottság is ugyanerre az elhatározásra jutott. Azt kértük, hogy a szeptember végi testületi ülésre napoljuk el ennek a döntését, amikor látjuk azt, hogy milyen iparűzési adók érkeztek be, hogy tudjuk-e támogatni vagy nem ezt a beruházást.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

59/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elnapolja döntését az alábbi tárgyban és elhatározza, hogy az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola köznevelési feladatellátását biztosító, a természetben a 2941 Ács, Fő u. 88. szám (hrsz.: Ács belterület 1224/4.) alatti ingatlan tulajdonosaként, hogy az ingatlan fejlesztése érdekében a Tatabányai Tankerületi Központ által, a TOP- Plusz- 3.3.3-23

kódszámú és a „Köznevelési infrastruktúra fejlesztése" elnevezésű pályázat megvalósítási szakaszában, a kivitelezés költségeihez történő 2026. évi hozzájárulásról szóló döntését, az idei évi befolyt adóbevételek ismeretében, 2026. szeptemberében hozza meg.

Elhatározza, hogy a 2027. évi támogatás összegét a képviselő-testület az önkormányzat 2027. évi költségvetésének elfogadásakor dönti el.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

11.3. Vagyonkezelési szerződés módosítása

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A vagyonkezelői szerződés módosítása arról szól, hogy a pénzásási iskolának és a sportcsarnoknak a rezsiköltségét az önkormányzat fizeti, és ennek a 70 százalékát vállalná át a Tankerület, 30 százalék maradna az önkormányzatnál, ugyanis a sportcsarnokot vegyesen használjuk, délelőtt az iskolások délután az önkormányzat használja egyéb sporttevékenységekre. Ezen felül az önkormányzatnak kell biztosítani az étkezőt, mivel ez nem oktatási feladat, tehát ennek a 2 helyiségnek a rezsiköltsége adná ki ezt a 30 százalékot. Javasoltuk a pénzügyi bizottságon, hogy ezt módosítsuk 25 százalékra négyzetméter arányosan és használatarányosan körülbelül így jönne ki. Közben kaptunk egy számítást a KLIK-től, ami arról szól, hogy nem négyzetméter arányosan, hanem köbméter arányosan számolta ki a költségeket, ugyanis a sportcsarnok belmagassága az több mint kétszerese az iskola épületének. Abban is igazuk van, hogy szombat, vasárnap is folynak ott sporttevékenységek, tehát a pénzügyi bizottság 25 százalékot javasol, de akkor nem láttuk ezt a légköbméter szerinti felosztást. Így a magam részéről el tudom fogadni ezt. Az eredeti tervezet szerint a 30 százalékot az önkormányzat állna, 70 százalékot a Tankerület.

Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Az ügyrendi bizottság is tárgyalta, és akkor még mi sem tudtuk ezeket az adatokat és elfogadásra javasoltuk a pénzügyi bizottság által meghozott módosító döntést.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Akkor módosító javaslatot szeretnék tenni, hogy akkor maradjunk az eredeti 30 százaléknál, ne a 25 százalékkal, mint amit a bizottsági ülésen megszavaztunk.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, akkor szavazásra bocsátom először a pénzügyi bizottság módosító határozatát, majd a vagyonkezelői szerződés módosításával kapcsolatban szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

60/2026. (III.25.) sz. határozat

A Tatabányai Tankerület által javasolt költségmegosztási arányt (önkormányzat: 30 %, állami intézményfenntartó 70 %) tartalmazó határozati javaslatot kérem szavazásra bocsátani a Tankerület által, a légköbméterre vonatkozó indoklása alapján.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

61/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés szerint elfogadja a Tatabányai Tankerületi Központtal megkötött vagyonkezelési szerződés 3. sz. módosítását. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a dokumentumok aláírására.
Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

12. A folyamatban lévő településrendezési tervmódosítás ismételt véleményezése (TH-24-02-11 munkaszámú tervmódosítás

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Hétfőn tárgyaltunk erről a bizottság részéről és 4 igennel egyhangúlag elfogadásra javasoltuk a testületnek.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal (Szűcs Attila) és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

62/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a TH-24-02-11 munkaszámú településrendezési terv módosításának eljárása során az ismételt véleményezés keretében, a véleményezésben részt vevő hatóságok által megküldött véleményeket megismerte. Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a beérkezett véleményeket elfogadja és elhatározza, hogy a véleményekben foglalt észrevételek alapján a dokumentáció átdolgozásra kerül. Az állami főépítész részére az átdolgozást követően kerül megküldésre a dokumentáció.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

13. TOP PLUSZ-1.2.1-21 Ács csapadékvíz elvezetésének fejlesztése projekt megvalósítása

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Ez a TOP PLUSZ pályázat a csapadékvíz elvezetésről szól. Itt 5 helyszínre adtuk be a pályázatot, amit meg is nyertünk. Az egyik helyszín, a Komáromi utca vízelvezetése ebből

kikerül, mert az útfelújítással együtt a közútkezelőnek a feladata lesz ezt megoldani, tehát ezzel csökken feladatok száma, így nem érnénk el a 75 százalékot a teljesítésben, ezért egy új helyszínt kellett bevennünk. Ez az új helyszín a Bajcsy-Zsilinszky utcának a csapadékvíz elvezetése lenne. Most a tervezőt kell kiválasztanunk. 3 cégtől kértünk árajánlatot, mind a 3 cég be is küldte az ajánlatot. Az érvényes ajánlatok zárt borítékban érkeztek. A borítékbontó bizottság ezt leellenőrizte. A legkedvezőbb ajánlatot a Partner Mérnöki Iroda Kft. adta be bruttó 3.048.000 forintért. A pénzügyi bizottság 5 igennel elfogadásra javasolta.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

63/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Partner Mérnök Iroda Kft (2800 Tatabánya, Bárdos Lakópark 2/c fszt. 3.) céggel a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2022-00004 azonosító számú, Ács csapadékvíz elvezetésének fejlesztése című projekt megvalósításának keretében szerződést köt az Ács, Bajcsy-Zsilinszky utca vízelvezetés tervezési feladatainak ellátására 2,400,000,- forint +Áfa, mindösszesen bruttó 3,048,000,- forint összegben.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

14. 2026. évi közbeszerzési terv elkészítése
Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Jogszabályi kötelezettségünk van arra, hogy ezt elfogadjuk. Ez év közben bármikor módosítható lesz, és így tudjuk esetleges közbeszerzési dolgainkat majd lebonyolítani, hogyha erre sor kerül. Egyhangúlag elfogadásra javasolta a bizottság.

Dr. Szentirmai István polgármester
Ez a terv a TOP PLUSZ csapadékvízelvezetést, illetve a külterületi utat tartalmazza, de még várható több pályázat is, ezért majd aktualizáljuk a tervet. Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

64/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Képviselő-testület az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a 2026. évi közbeszerzési tervet.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

15. Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú felhívás alapján, beadott és elnyert pályázat megvalósítása és előlegkérelem benyújtása

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke

A külterületi utak felújítására adtunk be pályázatot, ez a Lovadi utat jelenti. A pályázatot megnyertük, tervezett összege 149.971.458 forint, amiből az önrészünk az 5 % durván 7,5 millió forint. A támogatás összege 142.472.885 forint. 50 % előleg lehívására van lehetőségünk, ez 71.057.653 forint. 3-szor 3 pályázat érkezett be különböző témákra, ezek is zárt borítékba érkeztek, amelyek a borítékbontás alkalmával ellenőrzésre kerültek, és a kollégák érvényesnek találták mindegyiket. A közbeszerzési eljárás lebonyolítására dr. Varga Enikő adta be a legkedvezőbb ajánlatot, ami bruttó 1.587.500 forint. A kötelezően előírt nyilvánosságra az Adam Line ER Kft. adta be bruttó 139.700 forint összegben és a legkedvezőbb műszaki ellenőri feladat ellátására a Nyék Soft Kft. adta be bruttó 2.133.600 forint összegben, és még van a Projektmenedzsment amire szintén az Adam Line ER Kft. adta be legkedvezőbbet bruttó 4.762.500 forint összegben. A pénzügyi bizottság mindegyiket 5 igennel elfogadásra javasolta.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ahhoz, hogy ez a pályázat meg tudjon valósulni, ahhoz ennyi dolognak kell összejönni. Kell lennie egy projektmenedzsmentnek, egy műszaki ellenőrnek, kell lenni kötelezően nyilvánosság biztosítását végzőnek és egy közbeszerzés eljárást lebonyolítónak. Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatokat, melyekkel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

65/2026. (III.25.) sz. határozat

Külterületi utak fejlesztése című, KAP-RD43-1-25 kódszámú felhívás alapján benyújtott pályázat kapcsán (Projekt címe: Ács, külterület - hrsz.: 083 helyi közút stabilizálása és alépítmények kialakítása, a 7191 HRSZ külterületi út és a 0112 külterületi út csatlakozások kialakítása a 083 HRSZ úthoz) Ács külterületén található út szilárd burkolattal rendelkező helyi közút alépítményének és szilárd burkolatának felújítására, szélesítésére, korszerűsítésére és egyéb elszámolható költségekre (Ács, külterület - hrsz.: 083, 7191, 0112 HRSZ) beadott és elnyert pályázatot Ács Város Önkormányzata megvalósítani kívánja.

A Képviselő-testület a pályázat megvalósításához szükséges önerőt az Önkormányzat 2026. évi költségvetése terhére a pályázati felhívásban megfogalmazottak szerint a tervezői MVH normagyűjteményes árak és a kapott árajánlatok alapján a támogatói okiratban jóváhagyott támogatási összeg mértékéhez igazodva biztosítja.

A település bruttó elszámolást választott, tekintve, hogy az Önkormányzat utak felújítása kapcsán nem tudja az áfát visszaigényelni. Ebben az esetben a tervezett felújítás kapcsán a teljes projektméret bruttó 149.971.458,- Ft (*önrész ebből 7.498.573,- Ft*, vissza nem térítendő támogatás: 142.472.885,- Ft.) – A pályázat 95 %-os támogatásintenzitású.

Előleg 50 %-os, amellyel kapcsolatban előlegkérelmet kell benyújtani. Az előleg tervezett mértéke: 71.236.442,- Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az előlegkérelem beadására és a pályázat megvalósítására

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

66/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert Dr. Varga Enikő (1132 Budapest Kresz G. u. 37/B. Fsz.1.) egyéni vállalkozóval, a Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhívás, a felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25 projekt keretében szerződéskötésre a közbeszerzési tevékenység ellátásra, 1,250,000,-,- forint +Áfa, mindösszesen bruttó 1,587,500,- forint összegben.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

67/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Adam Line ER Kft (2045 Törökbálint, Köztársaság tér 1/B) céggel, a Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhívás, a felhívás kódszáma: KAP-RG43-1-25 projekt keretében szerződéskötésre a kötelezően előírt nyilvánosság biztosítása tevékenység ellátásra, 110,000,- forint +Áfa, mindösszesen bruttó 139,700,- forint összegben.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

68/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Nyék Soft Kft (Székhelye: H-9023 Győr, Fehérvári út 28/A.) céggel, a Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhívás, a felhívás kódszáma: KAP-RD43-1-25 projekt keretében szerződéskötésre a műszaki ellenőri tevékenység ellátásra, 1,680,000,- forint +Áfa, mindösszesen bruttó 2,133,600,- forint összegben.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Gerencsér István, Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

69/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az Adam Line ER Kft (2045 Törökbálint, Köztársaság tér 1/B) céggel, a Külterületi helyi közutak fejlesztése pályázati felhívás, a felhívás kódszáma: KAP-RG43-1-25 projekt keretében szerződéskötésre a projektmenedzseri feladatok biztosítása tevékenység ellátásra, 3,750,000,- forint +Áfa, mindösszesen bruttó 4,762,500,- forint összegben.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

16. Közétkeztetés beszerzési eljárás lezárása – ajánlatok elbírálása
Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Beszerzési eljárást írtunk ki a közétkeztetés beszerzésére. 2 éves szerződésünk volt az Eatrend Arrabona Zrt.-vel, ami ez év augusztus végén lejár. Szeptember 1-től egy új szerződést kell kötnünk. Március 18-ig beérkezett 3 zárt borítékban pályázat, mely árajánlatokat bizottság előtt felbontottunk. A legkedvezőbb az Eatrend Arrabona Zrt. ajánlata volt nettó 154.461.394 forint összegben. A pénzügyi bizottság 5 igennel elfogadásra javasolta.

Gerencsér István képviselő
Engem többen kerestek meg, hogy amilyen jól indult az Eatrend Arrabona Zrt. a minőség terén, ahhoz képest egy picit romlott, illetve a mennyiség is. A másik dolog, hogy én még másfél évvel ezelőtt jeleztem, hogy amikor viszik hátra az ételt az iskolába, ott nincs meg a rámpa, amin levinnék, és kézzel pakolják le és ez megoldódott-e?

Dr. Szentirmai István polgármester
Igaz, amit mondasz, megmondom őszintén nincs tudomásrom róla, hogy az meg lett csinálva vagy nem. A jövőhéten lesz a költözködés és akkor utána tudok járni.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Az étkezés minőségével kapcsolatos problémák felmerültek a bizottsági ülésen is, erről beszéltünk, hogy fel kell hívni a figyelmüket, hogy szeretnénk, ha a régi minőségre visszatérnének.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs több hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

70/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy szerződést köt határozott időre, 2 évre, 2026. szeptember 1. naptól 2028. augusztus 31. napig terjedő időszakra, közétkeztetési szolgáltatás nyújtására Ács város közigazgatási területén működő önkormányzati és állami fenntartású nevelési-oktatási, valamint szociális intézmények részére, az Eatrend Arrabona Zrt. (9025 Győr, Bercsényi Liget 24.) céggel.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármester a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

17. Együttműködési megállapodás elfogadása a MÁV Pályaműködtetési Zártkörűen Működő Részvénytársasággal

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
A bizottság hosszasan megtárgyalta ezt az együttműködési szerződést. Ez egy 1 évvel ezelőtt indult dolog. Én voltam a kezdeményezője, jegyzőasszony volt a véghez vivője. Itt is szeretném neki megköszönni, hogy kiharcolta, hogy az Ácson található MÁV területek takarítására kapunk pénzt a MÁV-tól, mi pedig meg tudunk bízni egy vállalkozót ezzel a feladattal. Ezáltal a városgazdálkodásnak a feladata is kicsit le fog csökkenni. 4 igennel támogatta a bizottság.

Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Az ügyrendi bizottság is megtárgyalta a napirendi pontot, és arra jutottunk, hogy szabályozott és biztonságos, valamint jogszerű keretek között fog történni a területhasználat, és a szükséges fenntartási feladatok ellátása is biztosított lesz, amennyiben megszavazzuk ezt a napirendet. 5 igennel elfogadással javasolta a bizottság.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

71/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja a MÁV Pályaműködtetési Zrt.-vel kötendő együttműködési megállapodást, valamint a vállalkozási szerződés tervezét a Lay Kert Kft.-vel.
Felhatalmazza a polgármestert a megállapodás és a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

18. Az Ács, külterület 052/25 hrsz. alatti szennyvíztelep területének értékesítése
Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A jelenlegi szennyvíztelepünk a 052/25 helyrajzi számon levő ingatlanon működik, és mellette a 052/26-on épül az új szennyvíztelep. Az ÉDV Zrt. megvásárolná ezt a területet és összevonná, így egybe tudná kezelni a régi és az új területet. Ehhez készült egy értékbecslés 1,81 hektárról, melynek az értéke 20.900.000 forint lenne. A pénzügyi bizottság ezt 5 igennel támogatta.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 8 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal (Gerencsér István) és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

72/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy az 1/1 hányadban tulajdonát képező Ács, külterület 052/25 hrsz. alatti kivett szennyvíztisztító telep megnevezésű, 1.8111 ha nagyságú ingatlant értékesíteni kívánja az ÉDV Zrt. részére az értékbecslés szerinti 20.900.000 Ft-os vételáron.
A képviselő-testület mellőzi a versenytárgyalást az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet 24.§ (2a) bekezdése alapján.
Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az értékesítési eljárás lefolytatására, abban az önkormányzat képviseletére és az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

19. Kátyúzási munkák
Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Sajnos az idei tél is elég jól megviselte az egyébként sem jó állapotú útjainkat. Ezért 3 cégtől kértünk árajánlatot kátyúzási munkákra, a Strabag Általános Építő Kft. jelzett vissza, a Makadám Kft. és az Ideál Forma Kft.-től nem érkezett ajánlat. A közterületfelügyelő felmérte a problémás helyeket a Strabag Kft.-vel, csináltak egy bejárást és a feljelölés is megtörtént a legveszélyesebb pontokon. Az árajánlatot nettó 3.856.924 forint, bruttó 4.898.293 forint összegben kaptuk. A Strabag Kft. már korábban is végzett a településen kátyúzást és mindig minőségi munkát végeztek. A pénzügyi bizottság 5 igennel elfogadása javasolja.

Gerencsér István képviselő
A múltkori kátyúzást végigjártam egy szakemberrel, aki pontosan a Strabagnál dolgozott, és most egy állami autópályacégnél van. Talán 5 év után most fordult elő először, hogy ragasztót használtak. Jó irányról beszélek, tehát, hogy a kátyúzásba berakták a ragasztót, de nagyon sok helyen nem találtuk meg a 4-5 centis vastagságot. Végig videóztuk a Dózsa György utcát is, 3

cm, 2 cm vastagságot mértünk, és én emiatt nem fogom megszavazni, mert nem tudom, hogy ki veszi át ezeket a munkákat, de nincsen meg az a vastagság, amivel bevállalják ezeket a munkákat.

Dr. Szentirmai István polgármester
A kérdés már fölvetődött egyszer-kétszer, de sokszor olyan problémák vannak, hogy a maga az eredeti aszfalt se vastagabb.

Nagy Tamás képviselő
Hétfőn nem maradtam itt a bizottság ülés végén, nem tudom, hogy aztán beszéltetek, de én a közterületfelügyelőnek jeleztem a középső sorompónál a jobb oldali ívet.

Dr. Szentirmai István polgármester
Tisztában vagyunk a helyzettel, mivel a Komáromi utcánál lévő kanyarban már több alkalommal hideg aszfalttal meg lett csinálva a burkolat, de a kamionok sajnos tönkre teszik. Amennyiben nincs több hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal (Gerencsér István) és 1 tartózkodással (Szűcs Attila) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

73/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy szerződést köt a Strabag Általános Építő Kft.-vel (9022 Győr, Schwarzenberg út 8/b.) az alábbi útfelújítási munkák elvégzésére:

- **az 1/1 önkormányzati tulajdonú belterületi utak kátyúzása, nettó 3.856.924 Ft + Áfa, bruttó 4.898.293 Ft vállalási díjon.**

A felújítást a 2026. évi költségvetésben elfogadott 8.000.000 Ft + ÁFA összegű kátyúzás terhére finanszírozza.
Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

20. Ácsi városgazdálkodás részére autóbeszerzés
Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A városgazdálkodás által használt kisteherautót le kellene cserélni, mivel jelenleg egy 16 éves autót használnak, ezért merült fel az igény arra, hogy egy új hétszemélyes tehergépkocsit vásároljon részükre az önkormányzat. Mivel lesz egy minikotrónk is, amivel nagyon sokszor végeznek majd patkázási, murvázási tevékenységet, ezért javasoltam, hogy ne fix platós legyen, hanem billenő platós illetve egy 3 literes nagy teljesítményű motort, hogy ezt a feladatot el tudja látni. Ezek alapján kértünk 3 árajánlatot, a TGK Hungary Kft.-től, a Galgóczi Autó Kft.-től, és az EUROTRADE Kft.-től. A legkedvezőbb ajánlatot a Galgóczi Autó Kft. adta, bruttó 22.606.000 forinttal, a következő az 1.000.000 forinttal drágább, az azt követő meg 2.000.000 forinttal drágább. Mindegyik esetben ugyanarról a motorról beszélünk, de a Galgóczi Autó Kft.-a legolcsóbb. Az igaz, hogy a pénzügyi bizottsági ülésen Kalla Sándor hozta föl, hogy ez egy

35 cm-rel rövidebb tengelytáv és a plató is 30 centivel rövidebb, mint a másik 2 ajánlatban, mivel dupla fülkés. Azonban olyan feladatot is el kell látni, hogy a szociális fát ezzel az autóval hordják ki, és a hosszabb autóval még nehezebb lett volna befordulni ezekbe a keskeny utcákba, keskeny kapukon. Ami az egésznek a lényege még, hogy nemcsak a legkedvezőbb ez a ajánlat, de a telephelyen null kilométeres autóként van és nincs forgalomba helyezve. A másik két autó, ami drágább is volt, azok rendelés alapján lennének beszerezve körülbelül 5-6 hónapon belül. A pénzügyi bizottság 5 igennel elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Gerencsér István képviselő
Nem tudom, hogy igazából mi lenne a cél ezzel a gépjárművel, mivel az Iveco azt tudjuk, hogy szerkezetileg az egyik legjobb a strapabíróságra, dupla hátsó kerekes. Ha az önsúlyát megnézzük ennek az autónak, és ha megnézzük azt, hogy a dupla fülkés, alapból ez csak sima, alvázról beszélünk, 2300 kg, ehhez hozzávesszük a 7 személyt, oda fogunk kijutni hosszú platóval, hogy 2800 kg, tehát, magyarul 500 kg, még ha tankolunk bele is, 500 kilót lehet vele vinni. Tehát azért nem értem, hogyha az lenne a célja ennek a teherautónak, hogy nagy súlyokat mozgassunk, akkor a hétszemélyes alapból nem jó választás. Ha viszont ezzel fogják vinni a minikotrót, akkor a 3,5 tonnába egy 2 tonnás minikotrót nem tudsz fölrakni. A másik, hogy a rövid tengelytávra hosszú platóval fölteszel 2 db rámpát hátra, ami minimum úgy kezdődik, hogy le fog szakadni. Akkor gyakorlatilag, ha rövidebb plató lett volna fölrakva, tényleg lényeg-e a 7 személy? Vagy hogyha nagy súlyokat akarunk szállítani, akkor nem 7 személyeset kell venni. Ha 500 kilót fogunk szállítani, akkor minek az erősített rugó és minek a dupla kerék?

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Szerintem te is tudod, hogy működnek ezek a 3,5 tonnás billencs autók, ezért nem szeretnék róla sokat beszélni. Azért kell 7 személyes, mert ki kell szállítani az embereket is. Tehát ez vegyes használatú autó lesz és természetesen, amikor murvát vagy földet fog szállítani, akkor nem fognak benne ülni, csak a sofőr. Viszont ahhoz, hogy egy trélert el tudjon húzni, ahhoz meg teljesítmény és nyomaték kell. Viszont hogyha teszünk rá egy magasítót, amiről beszéltünk, amivel a zöldhulladékot, falevelet, a fanyesedéket, a faágakat lehet szállítani, ahhoz viszont célszerű ez, tehát ezek ilyen kompromisszumok voltak.

Dr. Szentirmai István polgármester
Alapjába véve városon belül akarunk rendet tenni, illetve megoldani a minikotróval is sok dolgot. A minikotrót nem is gondoltuk, hogy ezzel szállítjuk, mert a minikotrót a kis traktornak a pótkocsijára föl lehet tenni és el lehet vinni bárhova itt a településen belül. Azt gondolom, hogy ez egy jó választás volt, amelyik mindkét célra megfelel. Természetes, abba teljesen igazad van, hogy vannak korlátai, úgy fogjuk kihasználni, hogy megfelelő legyen. Amennyiben nincs több hozzászólás vagy kérdés, olvasnám a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat nélkül és 2 tartózkodással (Szűcs Attila, Gerencsér István) elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

74/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy az önkormányzat megvásárolja nettó 17.800.000 + áfa, bruttó 22.606.000 Ft ellenében, a Galgóczi Auto Kft. (székhely: 9094 Tápszentmiklós, Fő utca 38., telephely: 9012 Győr, Malom utca 55.,

adószám: 13049043-2-08) cégtől az előterjesztés melléklete szerinti árajánlat alapján az alábbi gépjárművet:
IVECO Daily 35C18HD (129 KW), hengerűrtartalom 2998 cm^3, dupla kabin, dupla kerék

A gépjárművásárlást a 2026. évi költségvetés terhére és a 2026. évi beruházási keretösszegből finanszírozza.

Felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

21. Egyebek
Dr. Szentirmai István polgármester
Szeretném én kezdeni ezzel a napirendi ponttal, mivel módosítani kell a még augusztusban elfogadott határozatunkat a GFT-vel kapcsolatban. Lényegében Ács fejlesztéseit nem érinti ez a GFT módosítás. Komárom részéről került ki 5-6 fejlesztési tétel forráshiány miatt, a tulajdonos Komárom város önkormányzata kérésére. Mivel tulajdonosok vagyunk az ivóvíz víziközmű tekintetében, ezért nekünk is jóvá kell hagyni a változást. Olvasnám is a határozati javaslatokat, melyekkel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

75/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. által aktualizált 2026-2035. évi Gördülő Fejlesztési Tervét (GFT) Komárom-Ács ivóvíz rendszer felújítási munkáira vonatkozóan, melynek forrása az önkormányzati tulajdonú víziközmű használati díj és közműfejlesztési hozzájárulás.

Ács Város Önkormányzata, mint a víziközmű ellátásért felelős meghatalmazza Komárom Város Önkormányzatát, hogy képviseletében eljárjon, valamint az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be a gördülő fejlesztési tervet (GFT) az aktualizált felújítási munkák tekintetében jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre és szükséges jognyilatkozatok megtételére.
A meghatalmazások visszavonásig érvényesek.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 9 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 9 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

76/2026. (III.25.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Északdunántúli Vízmű Zrt. gördülő fejlesztési tervének aktualizált 2026-2035. évi tervezetét a Komárom-Ács ivóvíz rendszer beruházási tervrészére vonatkozóan, melynek forrását a 1151/2024 (V.23.) Korm. rendelet biztosítja.
Ács Város Önkormányzata, mint a víziközmű ellátásért felelős meghatalmazza Komárom Város Önkormányzatát, hogy képviseletében eljárjon, valamint az Északdunántúli Vízmű Zrt.-t, hogy a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz nyújtsa be az aktualizált gördülő fejlesztési tervet (GFT) beruházási munkák tekintetében jóváhagyásra, illetve meghatalmazza a jóváhagyási eljárásban való képviseletre és szükséges jognyilatkozatok megtételére.
A meghatalmazások visszavonásig érvényesek.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Az Interreg pályázattal kapcsolatban kérdezném, hogy a felújítás a városgazdálkodás épületét is érinteni fogja? Mert akkor nekik hamarosan el kell hagyni az épületet.

Dr. Szentirmai István polgármester
A városgazdálkodás épülete kívülről teljesen meg lesz csinálva, illetve a nyílászárók cseréje fog megtörténni. Folyamatban van az épület átköltözése, de mivel nagyon sok a teendőjük, így lassan megy.
A tegnapi nap folyamán az ÉDV Zrt. koordinálásával feltártuk a problémás helyeket, mint például a Dosztál tanya felé vezető út illetve a Galamb szervíztől a Völgy utca irányába vezető szakaszon.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Korábban jeleztem már, hogy a Vasvári Pál utca végén, amit betemettek árkokat, azok ki lettek takarítva? Beszéltünk arról is, hogy ott az út alatt is van egy csőrendszer, ami leviszi a vizet a Székespatak felé. Azt sikerült kitakarítani?

Dr. Szentirmai István polgármester
Ott az egyik bejáró alá tettek egy csövet, hogy el tudjon folyni a víz, de még nem fejezték be. Ha végeznek vele, akkor teljesen ki fogják takarítani.

Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke
Én 2 dolgot szeretnék mondani. Sajnos mind a kettő már megszokott témám. Az egyik az Ácsi Tv, sajnos még mindig nincs előrelépés és egy olyan szomorú dolgot is tapasztaltam a múlt héten, hogy mint lakossági ügyfelek telefonhívást indítottunk, hogy mi a helyzet ezzel a dobozzal és azt mondták, hogy az előző héten voltak szerelni, ami nem igaz. Úgyhogy nagyon elszomorít, hogy idáig fajul a helyzet, hogy most már ilyen álhírek is kijutnak onnan.
A másik pedig ismét a levegőmérővel kapcsolatos, mert nem volt itt mindenki a bizottsági ülésen. Ezért elmondom még egyszer, hogy lakossági megkeresés is érkezett, hogy akár gyűjtés árán is, de jó lenne beszerezni egy nagyobb, jobb minőségű levegőtisztaságmérőt, és én is ezt szorgalmazom. És azt beszéltük meg, illetve rábólintás volt itt a pénzügyi bizottság elnökére is nézve, hogy meglátjuk milyen lesz a helyzet szeptemberben, és én szeretném azt szorgalmazni,

hogyha mi magunk nem tudjuk megvásárolni, mint önkormányzat, akkor próbálkozzunk meg az alapítványon keresztül egy lakossági gyűjtéssel is.

Dr. Szentirmai István polgármester
Az ácsi tv-vel kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy amiket kértek tőlünk engedélyeket, addig visszatartjuk, és nem adjuk át részükre, amíg ez a fennálló helyzet meg nem oldódik, és be nem szerelik a megfelelő eszközt, amire várunk.

Szűcs Attila alpolgármester
Lezárult az óvodának a felújítása, amit örömmel vettünk, és részt vettem az óvodafelújítással kapcsolatban néhány megbeszélésen. Azonban egy olyan dolgot vettem észre az óvodafelújítás során egy alkalommal, mivel nyomon voltak követve itt az események, hogy a vállalkozó egyik autójára felkerült 2-3 raklap cserép és ez a cserép úgy volt megbeszélve, hogy átkerül a GESZ-raktárhoz tárolásra. Ekkor vettem észre, hogy ezek a cserepek elindultak Tata irányába, de ez vissza lett irányítva ide, mert a polgármester úr úgy döntött, hogy kerüljön be oda, ahova való. Én kéveselltem ezt a cserepet a raktárnál, ugyanis minap jártam arra, és képes voltam ezt átszámolni. A nálam levő dokumentációk alapján, ami 2006 négyzetméter tetőfelületet jelöl meg a felújítás során. Itt tudni kell azt, hogy 10 darab cseréppel lehet számolni egy négyzetmétert, ami annyit jelent, hogy 20.000 cserépnek kellene itt lenni a raklapokon, amiből körülbelül 14.500 cserepet tudtam megszámolni. És hiányzik szinte az összes kúpcserép, ami közel 600 db. Hiányzik az összes szegőcserép, és hiányzik szinte az összes szellőzőcserép. Úgy gondolom, ez ilyen milliós tétel polgármester úr és ezt nem szabadna annyiba hagynunk. Hova lett ez a közel 5000 cserép, az összes kúpcserép és az összes szegőcserép és szellőzőcserép erről a tetőről? Mert az nem került be a raktárhoz. Ez az első dolog, amit én szerettem volna elmondani és megkérdezni. Egy tetőfedésnél az több ezer per darabáras dolgok, míg egy cserép 300-400-500 forint. Ezt szerettem volna elmondani, illetve megkérdezni a polgármester urat, hogy tudott-e arról, hogy esetleg hol van a többi, ami hiányzik? Én azt tudom, ami ott raklapon volt, hogy azt több alkalommal áthozták ide, de én ott láttam kúpcserepeket. Biztos, hogy van olyan cserép, ami eltörik közbe, de tény, hogy ahhoz nagyok a számok, hogy ennyi eltörjön. Én nem számoltam még meg ezeket a cserepeket, de azt nem értem, hogyha a Markó Reniék fóliázták le az összeset, mivel már átkerült az összes az óvodából a raktárba, és úgy gondoltam, hogy megnézem, hogyan alakult ez a mennyiség.
A másik, hogy minap hallgattam a rádiókészüléket, és megütötte a fülemet Várgesztes település, hogy 27 db kamerát nyertek el pályázaton a Versenyképes Járások programban. Ugyanolyan kamerákat, mint amit mi teszünk fel Ácson, rendszámfelismerő, forgalomszámláló, mindenféle dolgot tudnak. Büszkén mondta a rádióban a polgármesterük, hogy az összes dűlőútra, az összes kimenő, bemenő útra jut ebből a 27 db kamerából. Elmondta azt is, hogy mindösszesen 20.000.000 forintért. Nálunk 3 db kamera került 18.000.000 forintba. Itt meg a 27 darab egész települést lefogó kamerarendszer. Érdekes dolog, hogy mekkora különbségek vannak 1-1 település között.
Egy másik észrevétel a megújult Ácsi Hírekkel kapcsolatban. Azt szeretném kérdezni, hogy amiatt lett a váltás, mert az előző szerkesztő nem volt helyi és sokba került, vagy, hogy is történt pontosan? Illetve a régi szerkesztő hölgy alkalmazásban van még?

Dr. Szentirmai István polgármester
A cserepekkel kapcsolatba annyit tudok mondani, hogy én hetente legalább egyszer megfordultam az óvodába, és utánanézünk ennek a dolgoknak. Én nem vettem észre, hogy vittek volna el cserepet.

Héreginé Major Ilona képviselő
Egy alkalommal, akkor Szűcs Attila vagy Gerencsér István volt ott az óvoda előtt, amikor az iskolából mentünk vissza így az esti órákban. Valóban nagyon sokat voltunk bent a kollégákkal, nyitottuk és zártuk az ajtót, de én azt, hogy hova vitték az autóval a cserepet, én nem mentem utána megmondom őszintén. Más alkalomról nem tudok. Ezt alá tudom támasztani én is, mert akkor éppen visszamentünk az épületbe.

Dr. Szentirmai István polgármester
A kamerákkal kapcsolatban azt tudom mondani, ezek a kamerák, amik vannak, ezek ennyibe kerülnek. Biztos vannak olcsóbb kamerák, csak azok esetleg nem érnek annyit, mint ezek. A másik kérdésre válaszolva, igen, aki az újságíró volt, ő továbbra is van alkalmazásba, de nem újságíróként, hanem mint az én szaktanácsadóm és kommunikációs témában segíti a munkámat.

Szűcs Attila alpolgármester
Az biztos, hogy mi se láttuk, hogy elvittek innen cserepet. Egy biztos, hogy nincsenek itt sem a kúpcserepek, sem a szegőcserepek. Azt nem láttuk, hogy elvitték, de az nincs meg. A várgesztesiről csak annyit tudok mondani, hogy ma jelent meg éppen a képviselőasszony oldalán Várgesztes és Vértessomló vonatkozásában. Ezt a kamerarendszert a rádióba hallgattam, de elmondták, hogy a legmodernebb, legjobb rendszámfelismerő, de így valóban a rádió alapján nem lehet különbséget tenni.

Dr. Szentirmai István polgármester
Úgy gondolom, hogy itt ennek pontosan utána kell járni. Mert hogyha valamit ezzel kapcsolatba akarunk, azért azt bizonyítanunk is kell. Alpolgármesterként megbízlak vele, légy szíves, akkor pontosan nézz utána ennek a témának, aztán beszéljük meg, hogy mit tudunk csinálni.

Szűcs Attila alpolgármester
Köszönöm polgármester úr, akkor megnézem, utánajárunk, és akkor, ha ennyi hiány van, akkor meg kell tenni a feljelentést. Mert akkor itt azért még bontott anyagba is milliós nagyságrendű tétel, úgyhogy szabálysértési mértéket sokszorosan meghaladja.

Gerencsér István képviselő
Az első témám a múlt hét pénteken a parkban történt egy elég fura eset. 3/4 8-kor a párom itt volt az önkormányzat melletti automatánál. Csomagot adott fel hazafele. Hívott, hogy valami cirkusz van a parkban. Este 10 órakor a Burger Kingben vagyunk kint, mikor kapok egy telefont, hogy gyere, mert nem normális, hogy 2,5 óra alatt nem lehetett rendet rakni a parkba. Voltak Király Ildikónak az intézményéből gyerekek, voltak ácsi falusi gyerekek, és voltak talán iskolából kimaradt gyerekek. Ezek 3 helyszínen ültek. Az egyik csapat összeszólalkozott a másik csapattal. A végeredmény az lett, hogy egy ártatlan okból álló brigádnak hozzávágtak biciklit vagy rollert, abból keletkezett ez az egész incidens. Akkor a gyerekek felhívták a szüleiket és a szülők jöttek is. Volt, aki hozott magával segítséget. Akkor elvileg csak egy rendőr volt még a helyszínen. Utána hívták a következőt. Elmondják, hogy volt, hogy a rendőrnek is nekimennek. Tudom, hogy a felvételek nem lesznek meg a parkban, mert egyébként nagyon sok eset volt már így. Ponty Zoltán te is tudod, pont a mesefa körüli kerítésrongálásnál, ott se lett meg a felvétel. Ott pontosan tudjuk, hogy kik voltak. Lényeg az, hogy akit magával hozott az egyik vállalkozó, egy ácsi vállalkozó volt, akit idehívtak. Ő magával hozott egy srácot, hogy segítsen, őt még jól orrba is vágták. Egy másik embernek telefonja tűnt el. Az a srác, akit orrba vagdaltak, ő elmondja, hogy ő pont a rendőrről szerette volna leszedni azt az illetőt, aki rátámad egy rendőrre. Amikor én ideértem, akkor volt két rendőrautó, egy mentő, a lány az bent ült a mentőben és megmondom őszintén, elég érdekes

brigád volt, mert hogy senkitől nem féltek, az biztos. Folyamatosan lehet hallani azt, hogy pár héttel ezelőtt, Piroskának szintén elmesélték ezt az esetet, mikor a Fekete Bárány előtt 5-en vertek agyon egy kisgyereket, úgy, hogy az ottani autófényező a lakásban hallja, hogy sír a kisgyerek, kimegy, utána még majdnem őt támadják meg 15-16 éves gyerekek. Folyamatos biciklilopások, betörések vannak. Király Ildikó nálatok ott a lakásotthonban tudomásom szerint, amit kaptak telefont, reggelre azok is eltűntek. Tudomásom van arról, hogy este a gyerekek a rendszám nélküli motorral, jogosítvány nélkül kipufogó nélkül a parkba rodeóznak, idős emberek, nem mernek hátra menni. Az a motor ott áll most az intézményben, én a saját szememmel láttam, és megmondom őszintén, hogy tőlem se tartottak, mert velem szembe is úgy léptek fel, hogy egyébként elgondolkodtam azon, hogy akkor mit akar egy átlagember itt, aki nem tudja, mondjuk magát megvédeni. A rendőrök félrehívtak, érdekes, hogy folyamatosan arra hivatkoznak, hogy azért nem vihetik be a gyereket, mert nincs itt a gyám. Este 10 óra után! Folyton kifogások vannak. Ugyanazok a nevek vannak a kábítószeres körökben, amiket 2-3 évvel ezelőtt elmondtam. Ugyanazokhoz én nagyon sok hangfelvételt kaptam az intézményből. Ott nekem vannak most már olyan embereim, akik hangfelvételt, videót rögzítenek. Én már nem tudok mit csinálni. A legszörnyűbb az, hogy gyerekekről beszélünk éjszaka, éjjel fél 2-kor be akarnak törni egy házba. Pontosan tudom, hogy ki volt az, aki a Concó-parton egy autószerelőtől alkatrészeket lop el. Folyamatosan, napról napra, hétről hétre ezek a problémák itt vannak. Köszönöm azoknak az ácsiaknak, akik segítettek megcsinálni a parkba a kiülőket, viszont szét vannak verve, össze vannak firkálva, cigaretták, hangfalak, hőbörgés, kiabálás, italozás van folyamatosan. Én úgy tudom, Ácson olyan törvény van, hogy közterületen nem lehet alkoholt fogyasztani. Tele van kamerával a park. Mi az, hogy nem lehetne oda kimenni, heti szinten nem lehet drogtesztet csinálni egy gyereken? Király Ildikó, az egyik testületi ülésen, amikor a rendőrségi beszámolót elfogadtad, és megkérdeztem tőled kint a folyosón, hogy miért nem álltál oda mellém ebbe meg ebbe az ügybe, te akkor azt mondtad nekem, mert nem akarsz rendőrségre futkosni. Az ajtós történet is elég érdekes, mert most már azt is tudom, hogy ki volt az, aki az ajtót betörte. Tudom, ki volt az, amikor drogosan hazahozták a gyereket. Szűcs Attilánál van az ajtó, láttam ripityára szétverve és mindenki hülyének nézett, amikor meg elmondtam testületin ezt a témát. Másnap le volt fektetve az ajtó. Ha Gasztonyi Zoliék felől mentem jobb oldalt volt nekirakva a falnak. Aztán elmondják azokat az eseteket is, hogy a lakásotthonban van egy elsős kislány, neki sokszor ezt végig kell nézni, hogy este 10-11 órakor ott mik vannak. Miért nem állsz ki a nyilvánosság elé és, miért nem mondod el? Gerencsérné Erzsike, te is azt mondod, hogy azok az intézetis gyerekek nem hozzátok tartoznak. Én ezt megértem. De ácsi lakosú gyerekeket is bántalmaztak, ácsi gyerekeket is megvernek, ácsi gyerekek is belekeverednek ebbe az egészbe. 5 gyerek ütött 2 intézetis gyerekeket. És az a szörnyű, hogy van, hogy az intézetis gyerek a saját testvérét veri agyon. Ellopnak biciklit. Nagy Tamás egyszer azt mondta nekem a kamerákra, hogy GDPR. Akkor polgármester úr, milyen jogszabály van Ácson az önkormányzatnál, hogyan lehet kamerafelvételeket kikérni? Mert az nem normális, hogy ellopnak egy biciklit, majd a közterület felügyelő, aki ellopja a biciklit, annak a szüleinek elküldi a fotót, hogy a gyerek szerepel rajta, és nincs belőle ügy. Elmondják a szülők, hogy ellopta a biciklit, kinek adták el, kinél találták meg. Folyamatosan ugyanazok a nevek kerülnek elő. Mikor lesz, hogy végre valaki veszi a fáradtságot, és azt mondja, hogy oké, itt vége. Ki kell jönni ide a parkba, végig kell jönni. Azokat a szülőket kell megkérdezni, akik engem hívtak föl. Meg kell kérdezni tőlük, hogy ők, mit mondanak. Ki kell menni a belváros kellős közepébe, 15-16 éves takonyorrú gyerekek úgy beszélnek, hogy letépi a kabátot, és nekem jön, hogy akkor gyere aztán megyek a börtönbe. Normálisak vagyunk, emberek? Polgármester úr ön szerint ez normális?

A másik téma, hogy hívtak a gütyüli játszótér miatt, hogy a homokozóba nincs homok, mi ekkor vittünk. Szűcs Attila említette az előbb, hogy polgármester úr újra alkalmazza az Ácsi Hírek volt szerkesztőhölgyét közel 400.000 forintért. Fura számomra Ponty Zoltán, te tavaly a

településfejlesztési bizottságra 10.000.000 forintot kaptál. Én idén szerettem volna egy versenyre kihívni téged. Én 5.000.000 forinttal megelégedtem volna, amiből ha kiszámoljuk a havi 400 ezerrel a hölgynek a fizetését, az egy évben közel 5.000.000 forint. Arra van pénz, hogy egy újságíró hölgyet alkalmazzunk, arra, hogy a polgármestert tanáccsal látja el vagy akár a Facebook-oldalát vagy akár Ács város oldalát vezesse, vagy lakosság és az önkormányzat közötti kommunikációt végezze. De arra nincs, hogy nekem adjunk 1.000.000 forintot. Maszlavér Richárd egyéni vállalkozó hívott fel, hogy vesz gyöngykavicsot, mert látta a videómat. Maszlavér Richárd egy kocsi gyöngykavicsot vett, amit Láng Roland kihozott.
Ki vannak törve a fák. A játszótereknek komoly szabályai vannak. Szűcs Attila azt mondta az előbb, hogy ő hallgatta a rádiót. Én is hallgatok rádiót és ott pontosan elmondják, hogy az ÁNTSZ ellenőrzi a játszótereket, amire több milliós bírságot is vet ki. A játszótereknek heti szinten, havi szinten vannak olyan papírok, amit naponta hetente ellenőrizni kell. Voltam a pénzásási játszótéren, többször elmondtam, hogy a csúszdát mikor levizsgáztattuk a játszóteret, elmondta a szakember, hogy a homokot ásni kell. Olyan kemény, ha ne adj isten, véletlenül egy kisgyerek kiesik, biztos, hogy kezét-lábát eltöri a homokozóba. A parkba megnéztem, a hintáknak vannak kilengései, ezeket ellenőrizni kell, de egyik sincs. Ha kapok esetleg az önkormányzattól lehetőséget, hozok gyöngykavicsot a bányából. Nyilván el fogok számolni minden egyes forinttal vagy megcsinálja az önkormányzat, vagy szedjek össze embereket én? Nagyon szívesen befejezem a pénzásási játszóteret. Zárni kellene a játszótereket, mert a gütyüli játszótéren is folyamatosan panaszkodnak az anyukák, hogy a 13-14-16 éves nagy gyerekek beleülnek a babahintába, az Etelka-telepi játszótéren egy évvel ezelőtt vettem vadonatúj hintát, szét van szakítva. Miért nem lehet odafigyelni? Szűcs Attila említette a kamerarendszert. Polgármester úr azt mondja, hogy vannak kamerák, ez egy nagyon jó dolog. Rádióból nem lehet tájékozódni. Akkor én viszont bevállalom azt, hogy az Attila, ahol látta ezt a kamerarendszert, én el fogok menni, ki fogjuk kérni az ottani önkormányzattól a típusokat, és fogok én ide letenni az asztalra olyat, hogy 4 játszótér van Ácson. Az én kamerarendszeremet Ácson Szombati Leventétől vásároltam, sokkal jobb minőségű kamerákat. 4 darab kameráról beszélünk, 4 darab játszótér van Ácson. 400.000 forint az újságírónak az egy havi díja. Ha annyira ki van hegyezve egy költségvetés, akkor nincs 400.000 forint arra, hogy valaki Facebookját csinálják, vagy kommunikálják a lakosság között. De a 400.000 forintból meg lehetne csinálni 4 darab kamerát 4 darab játszótérre és akkor elő lehetne venni azokat az embereket. Értem, hogy a kamerarendszer Ácson tökéletes, csak akkor megkérdezem, hol van ez a rengeteg felvétel. Folyamatosan azt látjuk, hogy a temetőből lopják a virágokat. Az egyik felvételen pontosan az szerepel. Nem érdekelte a rendőrséget. Egy éve megy ez az egész. Majd a hölgy, amikor annyira erőszakoskodott, most őt akarják gyanúsítottként kihallgatni, pedig ő csak egy tolvajt szeretett volna lebuktatni. Amikor kerestem egy ügyvédet és a hölgy bement, akkor azt közölték, hogy elnézést, mégse gyanúsított, csak véletlenül rossz címet írtak rá. Ezekről van fénykép, van videó, én most már csak így fogok idejönni, és csak úgy fogok bármit mondani, és nyugodtan jelentsenek fel rágalmazásért, nagyon szívesen elmennék a rendőrségre, mert ezzel le van zárva, hogy én lázítok, mellébeszélek. Csak megkérdezem, hogy amikor kijöttök a parkba a gyerekkel Dobsa Judit, te is, és ha téged, támadnak meg a kisfiaddal Nagy Tamás, te kijössz ide a gyerekeddel, nagyon sajnálom, hogy egy ilyet te saját szemeddel nem láttál. Papp Gergővel nagyon jóban vagy. Hívd fel őt és kérdezd meg, mi volt itt. Héreginé Ilonka, te is jöhetsz véletlenül haza az óvodából este sötétedéskor, és hidd el, ezek meg fognak támadni téged is. Ponty Zoltán, te miért nem jöttél? Miért nem nézed meg? Olvasod az Ács-Informot minden áldott nap. Ezek ki vannak írva. Király Ildikó, ott is tudnénk mondani elég érdekes dolgokat, hogy ott mik vannak, és mégis azt mondjátok, hogy minden rendben van. De miért nem állsz ki a nyilvánosság elé? Itt tartunk Ácson. Polgármester úr önnek ezekről tudnia kellene, mert van egy osztályvezető, és amikor a mezőőrök bejönnek, és elmondanak eseteket, az osztályvezető ezt meghallgatja. Ő azt mondja, hogy a jegyző asszony, és ön polgármester úr,

ezt tudja. Tudja, hány ügyből nem indul nyomozás? De mért nem, mért nem lehet egy gyereken kábítószer vizsgálatot végrehajtani. Miért? Meddig tűrjük? Ez a struccpolitika, ez úgy látom Ácson tökéletesen bevált. Polgármester úr fölhívták, hogy a temetőbe lopják a fát, több mint 5 köbméter. Miért mondták, hogy nem kell feljelentést tenni? 5 köbméter fa 30.000 forinttal számolunk, az 150.000 forint, az vastagon bűncselekmény. Vaspusztán 158 fát, abból meg a mai napig nincsen semmi. Nekem lehet mondani, hogy itt minden szép és minden jó, csak ezek a tények, és mivel a parkban történt nekem az egészről 58 perces videofelvételem van, és nem fogom odaadni senkinek. De ha valaki azt hiszi, hogy én hazudok otthon ezekből a pendriveból nagyon sok el van rakva, mert ennek fognak hinni az emberek.
Még annyi kérdésem lenne, hogy akkor vásárolhatok gyöngykavicsot, és akkor megcsinálhatom a pénzásási játszóteret, vagy az önkormányzat fogja megcsinálni?

Dr. Szentirmai István polgármester
Ácson én a polgármester vagyok és nem rendőr. Bármilyen ügy, ami hozzám eljutott, abban az esetben mindig megtettem a megfelelő intézkedést. Megtörtént a feljelentés abba a vaspusztai ügyben is, amit említettél. Azt, hogy a rendőrségnél most az ügy hogyan áll pontosan, azt nem tudom. A másik dolog az, hogy ebben az esetben is arra alkalmas személyek, azaz a rendőrök tartózkodtak a parkban, akiknek az a dolguk, hogy rendet csináljanak. Nem hiszem, hogy nekem, mint polgármesternek kéne idejönni és a fiatalok között verekedni vagy rendet csinálni. Illetve nem hiszem, hogy akármelyik képviselőnek kellene idejönni ezzel kapcsolatba. Azt nem értem, amit mondtál, hogy idejött az a szülő, akkor miért nem mindjárt a rendőrséget hívta? Nem neki kell rendet tenni, hanem a rendőrségnek. A temetőből való virághlopásról annyit tudok mondani, hogy elhiszem, amit mondasz, de nem olyan egyszerű a dolog, mint ahogy te képzeled. A rendőrök is csak akkor tudnak valamit csinálni, hogyha bizonyító erejű dolog van a kezükben, amit az ügyészség elfogad. És az nem elég nekik, hogy Gerencsér István ezt mondta.

Király Ildikó képviselő/Humán Erőforrás Bizottság elnöke
Nem is tudom, honnan kezdjem, mert annyi fél információ, meg dezinformáció van a szavaid mögött, hogy az hihetetlen. Kezdjük onnan, hogy hivatalosan minket nem tájékoztatott senki a múlt pénteki esetről, se írásban, se szóban. A másik, amit mondasz, hogy gyerekeket érintett ez a dolog, igazából egy gyereket érintett ez a történet. Itt a házból vele van a legtöbb gond. A másik kérdésem pedig az, hogyha ha te ennyi mindent tudsz, miért nem kerestél meg előtte, hogy beszéljük meg, mit tudok róla elmondani neked. Mert itt sok minden a hivatásom körébe tartozik, nem a nyilvánosság körébe. A rendőrökről, a drogtesztelésről, a csavargásukról, mindenről nyilvánosság előtt nem beszélhetek, mert vannak kötöttségeim nekem is. A 10 db telefon, amiről beszélsz, az nem igaz, mivel nincs is 10 gyerek a házban, úgyhogy nem tudom, hogy ezt honnan vetted. Amit kaptak karácsonyra telefont, azok eltűntek. A feljelentés is van leadva a rendőrségen. Egyébként az utóbbi másfél évben többet jártam rendőrségre, mint 50 év alatt, ezt arra jelzem, hogy szerinted azt mondtam, nem akarok rendőrségre járni. A motor a rendőrség fele jelezve lett, igazából hatóságokkal most már egyre sűrűbben vannak napi-heti szintű megbeszéléseink, amiről te nem tudhatsz, vagy lehet, hogy tudsz, csak nem úgy, ahogy valójában az zajlik. Most már jobb kapcsolatteremtést, kommunikációt látunk a rendőrséggel, ami eddig hiányos volt valóban. Kapitány úrral meg is beszéltük, hogy több mindenben kellene segítséget adni a hatóságok részéről, sokfelől széttárt karokat találunk, semmi egyebet. Nem azért, mert nem akarnak intézkedni, hanem nekik is meg van kötve a kezük, és nem tudnak. Fiatalkorú, nem úgy van, hogy fogom és elviszem. A drogteszt nem úgy működik, ahogy te elképzeled. A tesztelésnek is megvannak a maga szabályai. Ha valakiről azt akarod állítani, hogy drogozott, és esetleg negatív lesz a teszt, még te ütheted meg a bokádat, merthogy valótlant állítottál, sajnos ilyen a rendszer. Nem tudunk vele mit kezdeni. Azt meg aztán

végképp nem állítottam, hogy minden a legnagyobb rendben van, mert napi szinten beszélünk velük, próbálunk rendet tenni. Az, hogy te nem kerestél meg, az sajnálatos, mert azért vannak ácsi lakosok, akik megkeresnek, hogy ez volt a gond, az volt a gond, és meg tudtuk beszélni, hogy mi a helyzet.

Gerencsér István képviselő
Így van, ahogy mondod, te még akkor nem dolgoztál az intézetben. Ott szó szerint azt mondták, nem történt ilyen eset. Én elmondtam azt, hogy ki volt az az illető, aki a rendőrségen kihallgatta azt az alkalmazottat, aki nálad dolgozik. 3-szor próbált ebből ügyet csinálni. Tudom, ki volt a srác, aki ripityára verte az ajtót. Azt is tudom nagyon jól, hogy amikor fölhívták a rendőrséget, azt mondták, hogy ajtóst hívjon, ne rendőrt. Meg azt is tudom nagyon jól, hogy ez így volt, és utána a gyereket már úgy hozták haza Komáromból a városnapról, hogy már ott agyonvert egy másik gyereket. Olyan se történt, hogy onnan esetleg alkatrészt loptak el, mondjuk ott a tóparton lévő autókból? A rendőr nekem meséli el, hogy ő vitte be, nekem meséli, hogy meg van kötve a kezük. A rendőrök panaszkodtak itt fél órán keresztül és este 10 óra után este csak úgy tudják a gyerekkel a drogtesztet megcsinálni, ha ott van velük a gyámjuk. Tehát ha valakivel nincs itt a gyám, akkor a gyerek csinálhat bármit. És az normális, hogy éppenséggel éjjel fél 2-kor mászkálnak az utcán, vagy be akarnak menni egy ácsi lakos házába? Mikor lesz ennek az egésznek vége? Király Ildikó, ha támadásnak veszed, akkor nyugodtan, de azt mondod, egy gyerek volt érintett abban, ami most hétvégén a parkbani eset volt. De amikor agyonverték a kisgyereket a fekete bárány előtt a lottózónál, ott 2 intézetis gyerek is érintett volt, mert az egyik ütötte a saját testvérét tehát 5 gyerek verekedett. Tudomásom szerint ez az illető kisfiú másnap bement a rendőrségre, és nem történt belőle semmi. Én azt a napot várnom, hogy engem jelentsen föl rágalmazásért valaki, mert akkor elő fognak kerülni azok a pendrive-ok, amiket pont ott készítettek az intézetben fönn az emeleten. Azt se tudod, hogy ki, ezzel szemben nekem órányi hangfelvételeim vannak.

Király Ildikó képviselő/Humán Erőforrás Bizottság elnöke
Csak azt tudom hozzátenni ehhez, hogy néha olyan dolgokat mondasz, amiről nekem sincs tudomásom, mert nem tájékoztattak, vagy előttem lévő időszakról van szó.

Gerencsér István képviselő
Tudomásom van egy elsős kislányról is. Ő egyébként valami segítséget kap, vagy pszichológushoz nem kell vinni? Olyanról is tudok, hogy volt ott kint valami hatóság, és öntöttek valamit a motorba, hogy ne tudjanak vele menni, egy keddi napon.

Király Ildikó képviselő/Humán Erőforrás Bizottság elnöke
Minden héten jön pszichológus a bent lakókhoz, ehhez minden lakónak joga van.

Gerencsérné Járóka Erzsébet ÁSZAK intézményvezető
Csak annyit szeretnék jelezni, hogy a legutóbbi parkbéli eseményről kaptam jelzést. Nyilvánosság előtt nekem is szabályok szerint lehet csak beszélni, de úgy gondolom, hogy a szükséges intézkedéseket megtettük, tehát kerestük a rendőrséget. Partnerek voltak abban, hogy nyomozást indítsanak, vagy egyáltalán keresgéljenek. Sőt a jelzést is most tőlük kaptuk. Egyébként a legtöbb jelzést általában köznevelési intézményektől kapjuk, tehát nem jellemző, hogy hatóságoktól és próbáltunk más ügyekbe is megbeszélést kezdeményezni, Király Ildikóval is egyeztettünk. Én azt gondolom, hogy az együttműködés az, ami hatékony vagy egyáltalán eredményre tud vezetni, de nyilván nem egyik napról a másikra. A tavalyi testületi ülésen merült fel, hogy a Szent Ágotával is egyeztessünk arra vonatkozóan, hogy megpróbáljunk valamit javítani a helyzeten, és ennek a következménye volt az, hogy egyeztettünk velük, és

úgy gondolom, ez a jövőben is folytatódni fog. Én csak ennyit szerettem volna elmondani, illetve azt szeretném megkérdezni, hogy ahhoz mért kell egy rágalmazás, hogy te azokat a bizonyítékokat vagy pendrive-okat vagy akármit bevigyél a rendőrségre? Ezt miért nem lehet anélkül megtenni?

Gerencsér István képviselő
Erzsike, fogalmad sincs, mit beszélsz. Ha tudnád, hogy egyszer a Tamást kerestem meg és a Tamástól kértem segítséget, akkor leültem a polgármesterrel, a Tamással és a kapitánnyal. Én nem szeretnék belemenni, mert fölösleges. De amennyi segítséget ígértek, amennyi rendszámot mi átadtunk a kábítószerekből, a betörésekből, hogy miért nem viszek be bizonyítékot, ebbe ne menjünk bele. Tehát ez egy nevetséges dolog, amit mondasz, nem tudod, hogy miről beszélsz. Szűcs Attila tudna erről órákat beszélni és én. Volt olyan, hogy 60 rendszámot adtunk át, fényképeket, videókat, és volt olyan, hogy lezárták a nyomozást ismeretlen tettes ellen. Nem szeretném én ezt feszegetni, meg nem is érdekel. Ha valakihez betörnek, törjenek be, akkor védje meg magát. Viszont egy dolog, ami engem fölidegesített, Erzsike, nem voltál itt te se, nem láttad, hogy mi volt. De ha gondolod, nagyon szívesen lejátszom neked azt az 50 perces hangfelvételt, és kérdezd meg, hivatali dolgozónak a kisfiát is érintette ez az egész történet. Kérdezd meg azt, hogy viselkedett az a 16 éves gyerek, hogy őrjöngött, hogy ő börtönbe fog menni, mert engem le fog szurkálni. Ezek a gyerekek kint járkálnak az utcán! 16 éves gyerek nem ijed meg még tőlem se, pedig én azért sok évet ledolgoztam diszkóba. Nagyon kemény diszkókban voltam kidobó. Pontosan tudom, hogy kell ezeket az eseteket kezelni. A gyerek kiröhögött, tudod mit mondott az anyjának? – „Fogd meg a kabátomat, szolga." Nincs 16 éves a gyerek. És amikor egy ácsi lakoshoz be akartak törni 2 évvel ezelőtt, ez a gyerek benn ült a rendőrségi autóban, akkor 13 éves volt.

Nagy Tamás képviselő
Csak pár dologra reflektálnék az óvoda felújításos cserepekkel kapcsolatban. Én azt tudom mondani, hogy el kell hívni a vállalkozót, meg kell kérdezni tőle, van-e jegyzőkönyv arról, hogy a törött cserepeket elszállította-e vagy milyen mennyiségű törött cserép van, aztán abból lehet következtetni. Én el tudom képzelni, hogy 5000 cserép eltörött. Lehet, hogy naiv vagyok, de meg kell kérdezni a vállalkozót. Alpolgármester úr megkapta a feladatot. A kamerákkal kapcsolatba azért, az almát az almával kell összehasonlítani. Tehát az, hogy egy modern térfigyelő kamerát helyeztek el vagy 27 darabot Várgesztesre, szerintem nem összehasonlítható a miáltalunk vásárolt valóban rendszámfelismerő kamerával. Én nem olvastam ott olyat, meg nem is hallottam olyat, hogy az rendszámfelismerő lenne. A parki incidensről én Ponty Zoltántól értesültem, a településfejlesztési bizottsági csoportból. Ott abba maradtunk, hogy vannak a parknak olyan részei, amik nincsenek megfelelően bekamerázva, és ez probléma lehet ebbe a nyomozásba. Ha van rá lehetőségünk, akkor csatlakoznék Gerencsér Istvánhoz, hogy a játszóterekkel együtt, akkor keressünk rá megoldást, hogyha nem is a legmodernebb, de valamilyen úton-módon szerezzünk be vagy bővítsük a kamerarendszert, hogy ezeknek gátat tudjunk szabni. Az intézménynek van egy fenntartója, a Szent Ágota intézmény. Nem tudom, hogy oda érkezett-e jelentés, hogy nagy a korkülönbség a kicsik-nagyok között, ha van ez az első osztályos kislány, esetleg őt nem lehet-e kiemelni, vagy, hogy erre törekvés történt-e?

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Voltak itt pénteken felmérték az egész parkot, elvileg mára ígérték az árajánlatot, szeptemberben visszatérünk rá, amikor megnézzük, hogy anyagilag hogyan állunk, tehát ez már így folyamatban van.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Megtörtént az óvodai felújításnak az átadóünnepsége, örülünk, hogy nagyjából elkészült az óvoda, mert ugye még nem teljesen kész. Az a 2 csoport még nagyon hiányzik, ahol most bölcsőde működik. Szeretnénk, hogyha azt visszakapná az óvoda, mert kellene a létszám bővítéshez. A képviselő asszony elmondta, hogy az igaz, hogy 1.000.000.000 forintot elvontak Ácstól, de ő hozott helyette 3.000.000.000 forintot. Én a jegyző asszonytól kértem segítséget, s összegyűjtöttek nekünk adatokat, 2021-től szerepel rajta a szolidaritási hozzájárulás, ez 625.000.000 forint volt. A tavalyi területfejlesztési alapbefizetést, ami az iparűzési adótöbbletelvonás, ez 284.000.000 forint volt, ez mindösszesen 909.000.000 forint. Amit képviselő asszony nem említett, hogy 2021-től a gépjárműadót, azt nem mi, hanem az állam kapja. Ha jól tudom, 2020-ban az utolsó bevételünk 38.000.000 forint körül volt a gépjárműadóból. Ezt most már 2021-től nem kapjuk, 2025-ig az 5 év alatt olyan 1.150.000.000 forint lett elvonva. Amit kaptunk pályázati pénzekben az iskolafelújítással együtt nem egész 2,8 milliárd forint, valóban ennyi jött a településre. Ennek egy jó része TOP-os, EFOP-os, KAP-os pályázat volt. A TOP-os pályázatoknak a 83 százalékát az unió fizeti, Brüsszelből kapjuk ezeket a pénzeket. Tehát gyakorlatilag hogyha csak 20 százalékos magyar önrésszel számoljuk, akkor a 3.000.000.000-ból körülbelül 600.000.000 forintot fizetett a magyar állam, a többit a az Európai Uniótól kaptuk, ami szerintem minden uniós országba levő településnek jár. Tehát azért annyira ne legyünk büszkék, hogy kaptunk 1,1 milliárdos elvonást, és a magyar állam támogatott 600.000.000 forinttal ezzel szemben gyakorlatilag a dupláját elvonták tőlünk, mint amit a magyar állam hozzátett. Amit még itt hozzá szeretnék tenni, hogy igen, kaptunk óvodafelújítást, kültéri utakat, egyebeket. Nem tudom, hogy mért pont a kültéri utak a legfontosabbak, tehát a Csillai útnak a felújítása is 150.000.000 forint. A belterületi utakra egy fillért nem kaptunk, bölcsődefejlesztésre nem kaptunk, és volt egy pályázatunk, ahova igényeltünk 3 bölcsődei csoportot, egy új épületet szerettük volna az idősek otthona mögé. Igényeltünk 3 csoportra 3-szor 90.000.000 forintot, ennyi volt a támogatási lehetőség ezt a 270 milliót, azt elutasították, merthogy 2 csoportunk van. Csak azt nem vették figyelembe, hogy ideiglenesen az óvoda területén lenne, tehát a bölcsődére nem kaptunk egy fillért se. Idősek otthonára nem is lehetett pályázni, pedig arra is nagy szükség lenne Ácson. A felvezető utakat már említettem, és amikor jeleztük 2021-2022 körül, hogy a szennyvíztisztítóval problémák vannak, mert túl van terhelve, körülbelül 20 százalékkal több megy be, mint amennyi a kapacitása a szennyvíztisztítónak. Nem volt rá semmiféle pályázat, nem tudtunk pályázni. Érdekes módon jött a katódgyár, utána mindjárt kaptunk egy szennyvíztisztítót, aminek örülünk, hogy lesz, csak tudjuk, hogy nem azért, mert Ácsnak erre szüksége volt, hanem hogy a katódgyár ki legyen szolgálva. Az önkormányzattól hatalmas elvonások vannak, és gyakorlatilag a magyar állam még azt se adja vissza, így amit befizetésként mi kapunk és az elvonásoknál nem említettem, hogy annak idején a személyi jövedelemadókból kaptunk visszatérítést, amit az elmúlt 16 évben sajnos szintén megszüntettek.

Nagy Tamás képviselő
Nem tudok elmenni a Karcsi szavai mellett. Állandóan azzal vagyok megvádolva, hogy politizálok. Én egyetlenegy testületi ülésen se hoztam föl politikát. Mindig csak reagálok a észrevételeitekre, de emellett nem tudok elmenni megint. Az, hogy az EU-s pénzek Magyarországra jönnek, az nem könyöradomány. Magyarország feladta 2004 előtt a piacát. Megszűnt a magyar piac, ezért kapunk mi EU-s támogatásokat. Nem kevés pénzt fizetünk be az Európai Unióba tehát az a magyarok pénze, nem az EU pénze. A Csillai út felújításának köszönhetően egy 6 vagy 7.000.000.000-os beruházás érkezett a településre, aminek, ha csak az iparűzési adóját vesszük, az már komoly összeg. A szennyvíztisztító beruházás még 2019-2020 környékén fogalmazódott meg, hogy bővíteni kellene. Folyamatosan keresték rá a megoldást, és nem a katódgyár miatt érkezett ide ez a szennyvíztisztító bővítés, hanem a

Hartmannak és a településnek volt igénye. Most, hogy te ehhez kötöd hozzá, az már a te saját magánügyed.

Dr. Szentirmai István polgármester
Tóth Károly az óvoda átadásán te is részt vettél, amin elmondtam, hogy alapjába véve azt az 5,6 milliárd forintot Ács közigazgatási területére vonatkozóan kaptuk meg. A BAMO-val kapcsolatban pedig, mivel a szennyvíztisztító is sok pénzbe kerül, akkor már a település is részesüljön belőle ugyanúgy, mint ahogy Bábolna és Bana is. Ekkor alakult ki az is, hogy amikor a beruházók felmérték a helyzetet, akkor látták, hogy az út is fejlesztésre szorul. Az ÉDV Zrt. ezt az egészet komplex módon nézte, mert Banának vagy Bábolnának ugyanaz a problémája, mint nekünk, hogy az ottani szennyvíztisztítónak is kicsi volt már a kapacitása. Az autópálya környékén lévő vállalkozásoknak állandóan az a problémája, hogy mit csináljanak a kommunális szennyvízzel. Az ivóvíznél pedig a biztonságra törekednek ugyanis összekötik a bábolnai, és az ácsi rendszert.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Természetesen örülünk, hogy megújulnak az útjaink és új szennyvíztisztítót fogunk kapni, ami sokkal modernebb és sokkal jobb kapacitású lesz, mint az eddigiek. Csak ugye azt kell látni, hogy eddig, amíg nem jött a katódgyár, addig nem találtak rá semmiféle megoldást. Amint idejött, mindjárt megtalálták ezt a megoldást. Amikor itt voltak a közutasok, akkor pl. kértem tőlük, hogy újítsák föl a vasút mellett menő utat végig, de legalább azt a 40 méteres szakaszt, ami a középső sorompónál van és egyszerűen járhatatlan, arra azt mondták, hogy az sajnos nem fér bele ebbe a pályázatba. Másrészt pedig elég nagy forgalmat bonyolít le az a szakasz is.

Dr. Szentirmai István polgármester
Ha az állam új ipari üzemeket hoz létre, azzal kapcsolatosan az infrastruktúra fejlesztésére is ad támogatást.

Héreginé Major Ilona képviselő
Az óvodával kapcsolatba kicsit megszólítva érzem magam, mint intézményvezető is. Ami a beruházással kapcsolatosan elkészült a pályázatfelújítás részében, zömében nagyon jó minőségű. 36 hónapunk van, annyi idő áll rendelkezésünkre, hogy folyamatosan jelezzük azokat a hibákat, amiket a vállalkozónak korrigálni, javítani kell. Erre nagyon fogok figyelni, hogy minden egyes alkalommal ezt jelezzük. Többször is jeleztünk már polgármester úrral e-mailben is, telefonon is. A vállalkozók elérhetőek, jönnek is, van, amit már többször javítottak, és remélem, majd megtalálják a módját, hogy teljesen jó legyen. Ha valaki bejön vagy kívülről megnézi, a tetőszerkezet meg a födémszigetelés, a burkolások tényleg szépen meg vannak csinálva. Nagyrészt elégedettek lehetünk, és örülnünk kell ennek a felújításnak, ami hátra van még, és ami nagyon fontos, hogy elkészüljön 2027. december 31-ig a két óvodai csoportszoba kialakítása, mert ha ez nem valósul meg, akkor a pályázat teljes összegét vissza kell fizetni. Polgármester úr folyamatosan egyeztet, és figyelünk arra is, hogy a pénzügyi fedezet is meglegyen rá, hogy ez megvalósulhasson. Erre nagyon nagy szükség van. Minden év február végén az oktatási hivataltól megkapom az óvodaköteles gyerekeknek a névsorát, akiknek tartózkodási helye Ácson van. Rajtuk kívül még többen is beiratkoznak, akik a névsoron nincsenek rajta. Azt látom, olyan is van természetesen, aki nem ide iratkozik be, annak utána szoktam járni, hogy miért nem. Az indokok között olyan szokott szerepelni, hogy Komáromban dolgoznak, viszik magukkal a gyereket. De a tavalyi évben egy szülő kimondottan azért nem ide íratta a gyerekét, merthogy ott sokkal alacsonyabbak a csoportlétszámok. Nagyon fontos az intézmény számára, hogy a jó hírnevünket megőrizzük, hogy ez megvalósuljon. Az idei évben viszont a humán bizottságnak fogom kérni a segítségét a gyerekek felvételénél elő fogom

készíteni a gyerekek felvételét, de oda kell, hogy álljatok mellém, mert biztos, hogy lesznek olyan döntések, amik a szülők számára nem lesznek kedvezőek és ez abból adódik, hogy a pénzásási óvodába kevesen szeretnék kivinni a gyerekeket. Itt nem az óvodapedagógusoknak a kiléte a fontos, hanem egyszerűen a vasút az, ami meghosszabbítja az utat ki- és bejárásnál. Az óvoda udvaráról még annyit szeretnék mondani, polgármester úr a bizottsági ülésen elmondta, hogy a városgazdálkodás elő fogja készíteni a földterületet. Viszont én megkerestem a Hartmant, minden évben segítenek valamit és ők április 17-re ígérkeztek, hogy 25 fővel jönnek segítenek a fű elvetésében, növények ültetésében. Minden éremnek 2 oldala van. Lett nagyon jó kis térköves járdánk, de ezzel, amikor az elkészült, a sok gép, ahogyan dolgozott, a füvet sajnos tönkretette, újra kell, hogy telepítsük. Ezt tavasszal megpróbáljuk elvetni, de idő kell, mire rámehetnek a gyerekek, nagyon kérek mindenkit, hogy egy kis kitartás még, hogy újra az udvar olyan legyen, amilyen volt. Az udvari játékok bevizsgálásra kerültek, tanúsítvánnyal rendelkeznek, most ki vannak véve a használatból. A vállalkozóval, aki a bevizsgálást végezte, folyamatosan tartom a kapcsolatot, igyekszem odafigyelni arra, hogy minden jogszabályi előírásnak megfeleljünk.

Szűcs Attila alpolgármester
2 dolgot szeretnék felhozni. Az egyik az útépítés. Egy csodát csináltak az útépítéssel, mert ha a bábolnai felüljárótól elmegyünk a katódgyár felé, és átmegyünk Banára, ott egy csoda épült. Egy olyan utat építettek kiszegélykövezve, gyönyörű, sima felülettel, hogy ezt az ácsi emberek nem érdemlik meg, mert Ács felé az autópálya felhajtótól, ha megnézitek azt az aszfaltozást, girbegurba, púpos, hullámos. Igaz, rátettek 20-30 cm aszfaltot, de akkor miért nem tudták megcsinálni egyenesre, miért nem tudták ugyanúgy kiszegélykövezni, mint ahogy Bana felé végig kiszegélykövezték a szélét? Talán nem gyúrnák szét az autók. Talán nem törne le a széle rövid időn belül.
Az óvodaudvarra reagálva, én azt hittem, hogy a vállalkozó helyreállítja ezt az óvoda udvart. Köszönjük a Hartmannak, hogy segít ebbe és megcsinálja, mert legyen szép és újból zöld a fű, de ugyanúgy az építkezés során szétgyúrták a kastélyparknak is az óvoda felőli részét, mert ott hordták be a murvát és a kavicsot és az egyéb dolgokat. De erre nem gondol senki, hogy ezt helyre kellene állítani. Majd valószínűleg az önkormányzatnak kell megcsináltatni. Én úgy gondoltam, hogy egy vállalkozó egy ekkora munka után a területet helyreállítja és visszaadja úgy, ahogy kell.

Szűcs Béla Albert Ács díszpolgára
Nagyon sokáig részese voltam Ács város közéletének. Az Ácsi Hírek miatt jöttem most el, mert szeretném megköszönni a főszerkesztő hölgy munkáját és nagyon örülök, hogy újra feléledt ez az újság. A másik téma, amit szeretnék megemlíteni az a két közelgő dátum, ami a város életében fontos, mégpedig a Kinizsi SC 100. évfordulója és a városunk várossá válásának évfordulója is.

Dr. Szentirmai István polgármester
Erről már egy korábbi önkormányzati ülésen beszéltünk, mert jövőre 2 jubileum is lesz. Egyik a várossá válásunknak az ünnepe, a másik pedig a sportköré. Ennek keretében kiállítást is fogunk tartani, ezt mi is tudjuk, nem felejtjük el, és remélhetőleg egy színvonalas ünnepséget tudunk rendezni.

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Én is ugyanolyan sportszerető vagyok, mint Szűcs Berci bácsi. Jelenleg a felnőtt focicsapatunk nem vitézkedik, viszont utánpótlás szinten nagyon biztató eredményeink vannak. Szeretném meghívni szombaton délelőttre, lesz egy előkészítő meccs, utána pedig serdülőmeccs. A

serdülősök jelenleg nem megyébe vannak, hanem regionális bajnokságban indulnak, ahol olyan csapatok ellen játszanak, mint például Pápa, Ajka, szombaton pedig Balatonfüred fog érkezni. NagyTamás talán 2-3 évvel ezelőtt írtál egy posztot arról, hogy jó lenne elnevezni majd a pályát is, illetve a sportcsarnokot is, esetleg Berci bácsi is, hogyha erre lenne ötlete, akkor szívesen fogadnánk, hogy maga szerint kiről lehetne, akár elnevezni a sportpályát, illetve a sportcsarnokot? Nem kell most dönteni, de bármi jó ötlete van, akkor azt szívesen fogadnánk.

Szűcs Béla Albert Ács díszpolgára
Én a sportkörnek elnöke is voltam, itt futballoztam és már akkor is nagy volt a Kinizsi SC.

Dr. Szentirmai István polgármester
Megköszönöm mindenkinek a részvételt és a zárt testületi üléssel folytatnánk.

Hozzászólás és több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 17 óra 53 perckor bezárta a nyílt testületi ülést.

K.m.f.

Dr. Szentirmai István
polgármester

Ács Város Önkormányzata 5.

Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2/2026. (III. 25.) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja az önkormányzat tulajdonában lévő vagyont érintő szabályok és rendelkezések önkormányzati rendeletben történő szabályozása.

[2] Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 6. pontjában, az 5. § (2) bekezdés b) és c) pontjában, a 11. § (16) bekezdésében, a 13. § (1) bekezdésében, a 18. § (1) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 107. §-ban, a 109. § (4) bekezdésében, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 97. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvényének 32. § (1) a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 24. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) A képviselő-testület döntése alapján mellőzni lehet a versenyeztetést, ha az értékesíteni, hasznosítani kívánt vagyonelem a lakosság ellátását szolgáló infrastrukturális fejlesztés megvalósítását szolgáló területszerzéshez szükséges."

2. §

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II. 14.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2026. március 25-én 15 óra 15 perckor lép hatályba.

.....
Dr. Szentirmai István
polgármester

Ács Város Önkormányzata 1.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. március 25.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Jegyzője 1.

1. melléklet a 2/2026. (III. 25.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

Végső előterjesztői indokolás

Az Édv Zrt. adásvételi kérelemmel fordult önkormányzatunkhoz, az Ács belterület 052/25. hrsz. alatti szennyvíztisztító telep megnevezésű ingatlanra vonatkozóan.

Döntés született a korábbi műtárgyak sorsáról, valamint a terület kimutatás alapján a testület döntött arról, hogy a 052/25 hrsz.-ú ingatlan teljes területe kerüljön összevonásra, a megvásárlás alatt álló 052/26 hrsz.-ú ingatlannal. Az Ács, 052/25 hrsz. alatti, önkormányzatunk tulajdonában lévő szennyvíztisztító telep területének egy része is felhasználásra kerül az új telep kialakítása során, hiszen az új szennyvíztelep részben az önkormányzat tulajdonában levő területen valósul meg, mint pl. a napelemek egy része, a létesülő vésztározó és néhány kisebb épület.

Az értékesítés indoka az lenne, hogy így elkerülnénk az osztatlan közös tulajdonnal kapcsolatos nehézségeket és a terület karbantartásával és költségeivel önkormányzatunknak már nem kellene terveznie.

Az önkormányzat vagyonkataszterében az Ács, 052/25. hrsz.-ú terület korlátozottan forgalomképtelen vagyon.

Az önkormányzat tulajdonában lévő vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 3/2022. (II.14.) önkormányzati rendelet mellékletét módosítani szükséges. A rendelet 7. §-a szerint a képviselő-testület az önkormányzati vagyonelemek forgalomképesség szerinti besorolását megváltoztathatja.

A vagyonrendelet módosítása szükséges azért, mert az 2. mellékletben nyilvántartott forgalomképtelen vagyontárgyak közül a 052/25. hrsz-ú területet ki kell venni.

A vagyonrendelet 24. §-át módosítani szükséges úgy, hogy a 24.§ (2a) ponttal egészül ki, a következők szerint:

A képviselő-testület döntése alapján mellőzni lehet a versenyeztetést, ha az értékesíteni, hasznosítani kívánt vagyonelem a lakosság ellátását szolgáló infrastruktúrális fejlesztés megvalósítását szolgáló területszerzéshez szükséges.

Korlátozottan forgalomképes **1. melléklet a 2/2026. (III. 25.) önkormányzati rendelethez**

Megnevezés- Ingatlan	*Hrsz.*
SZOCIÁLIS ALAPSZOLGÁLTATÁSI KÖZPONT	2294/ / /
Klubház, udvar (Zárda)	2353/ 2/ /
ÓVODA, BÓBITA Telephely	2980/ 4/ /
Városháza	2/ 37/ /
Óvoda,Bölcsöde (székhely)	29/ 2/ /
Gárdonyi Általános Iskola	1224/ 4/ /
3.sz. Háziorvosi Rendelő	2742/ / /
1es és 2-es Háziorvosi Rendelő	1240/ 1/ /
Művelődési Ház, Piactér, Zichy park, Játszótér	2/40/ /
Tűzoltó szertár (volt főzőkonyha)	2293/ 1/ /
Sportcsarnok	3038/ 1/ /
Vízmű	312/ / /
Sporttelep	2444/ 6/ /
Gárdonyi G. Ált. Isk. Telephelye	3038/ 2/ /
Sportcsarnok	1224/ 3/ /
Sporttelep, parkoló	2462/ / /
ORVOSI RENDELŐ	22/ / /
Vízmű, KOMÁROM	2512/ 1/ /
Vízmű, KOMÁROM	2515/ / /
Vízmű, KOMÁROM	2517/ / /
Vízmű, KOMÁROM	2542/ / /
KÖZÖSSÉGI HÁZ (JEGESPUSZTA)	0337/ 16/ /
IVÓVÍZHÁLÓZAT	25/01/ /
SZENNYVÍZCSATORNA HÁLÓZAT	/ / /
ORVOSI RENDELŐ(VOLT CUKORGYÁRI RENDELŐ)	2022/ 9/ /
CSAPADÉKVÍZ ELVEZETŐ CSATORNA	0/0/0/0

Megnevezés -Immateriális javak, szellemi termékek

Megnevezés	Kódszám
TELEPÜLÉS TERVEZÉS,	838
Szerkezeti és szabályozási terv külter.,	89
Ács Város szerk.és szab. terv módosítás,	87
Vízgazdálkodási terv,	368
Concóháti vízelv. terv,	370
TÜO. FELÚJÍTÁSI TERVEK,	573
Városközpont terv,	366
ISKOLA ÁTALAKÍTÁSI.,ÉS GÉPÉSZETI TERVE,	561
Zúgó u. vízelvez. terv,	369
Parkoló terv,	367

Megnevezés -Egyéb gépek, berendezések, felsz.

Megnevezés	Kódszám
Ivóvíz hálózat építményei \"P\" 3.lap	803
Ivóvíz hálózat energia ellátás	1545
Ivóvízhálózat gépészet	1547
Szennyvíztisztító telep építményei, \"P\" 4.lap	804
Szennyvíztisztító telep irányítás tech.,	1546
Szennyvíztisztító telep gépészet,	1548

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelete

Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.18.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja a Képviselő-testület 2025. évi költségvetésének szabályait rögzítő rendelet megalkotása.

[2] Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, továbbá a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 234. § (3) és (4) bekezdésében és Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi CX. törvény 64. § (3) és (5) bekezdésében foglalt felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 120. § (1) bekezdés a) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Pénzügyi Bizottság, Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

I. Fejezet
A költségvetés bevételei és kiadásai

1. §

(1) Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat költségvetési kiadásainak fedezetéül szolgáló

a) **bevételek főösszegét 3.374.146.894 Ft-ban**, melyből
  aa) a költségvetési bevételek összegét 2.702.633.978 Ft-ban,
  ab) a finanszírozási bevételek összegét 671.512.916 Ft-ban,

b) **bevételek főösszegét 3.374.146.894 Ft-ban**, melyből
  ba) a finanszírozási bevételek összegét 671.512.916 Ft-ban,
  bb) a működési célú bevételek összegét 2.364.369.229 Ft-ban,
  bc) a felhalmozási célú bevételek összegét 338.264.749 Ft-ban,

c) **bevételek főösszegét 3.374.146.894 Ft-ban**, melyből
  ca) a kötelező feladatok bevételeinek összegét 3.366.806.894 Ft-ban,
  cb) az önként vállalt faladatok bevételeinek összegét 7.340.000 Ft-ban állapítja meg.

d) **Az önkormányzat kiadásainak főösszegét 3.374.146.894 Ft-ban**, melyből
  da) a költségvetési kiadások összegét 3.062.617.164 Ft-ban,
  db) a finanszírozási kiadások összegét 311.529.730 Ft-ban,

e) **Az önkormányzat kiadásainak főösszegét 3.374.146.894 Ft-ban**, melyből
  ea) a finanszírozási kiadások összegét 311.529.730 Ft-ban,
  eb) a működési célú kiadások összegét 2.758.690.376 Ft-ban,
  ec) a felhalmozási célú kiadások összegét 303.926.788 Ft-ban,

f) **Az önkormányzat kiadásainak főösszegét 3.374.146.894 Ft-ban**, melyből
  fa) a kötelező feladatok kiadásainak összegét 3.102.126.894 Ft-ban,
  fb) az önként vállalt feladatok kiadásainak összegét 156.026.000 Ft-ban,
  fc) az államigazgatási feladatok összegét 115.994.000 Ft-ban hagyja jóvá.

(2) Az (1) bekezdésben megállapított bevételi főösszeg, valamint az (1) bekezdésben megállapított kiadási főösszeg egyenlege nulla, melyből:

a) működési célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege 0 Ft,

b) felhalmozási célú bevételek és kiadások költségvetési egyenlege 0 Ft.

(3) Az önkormányzat kiemelt előirányzatai

a) bevételi előirányzatok:

aa) önkormányzatok működési támogatása 833.280.953 Ft,

ab) működési célú támogatások államháztartáson belülről 72.713.000 Ft,

ac) közhatalmi bevételek 1.230.237.848 Ft,

ad) működési bevételek 221.382.428 Ft,

ae) működési célú átvett pénzeszköz 6.755.000 Ft,

af) felhalmozási célú bevételek 338.264.749 Ft

ag) finanszírozási célú bevételek előző év költségvetési maradvány 359.485.923 Ft

ah) finanszírozási célú bevételek államháztartáson belüli megelőlegezés 312.026.993 Ft.

b) kiadási előirányzatok:

ba) személyi juttatás 994.656.407 Ft,

bb) munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó 130.290.618 Ft,

bc) dologi kiadások 572.887.221 Ft,

bd) ellátottak pénzbeli juttatása 18.292.103 Ft,

be) egyéb működési kiadások 563.489.369 Ft,

bf) beruházási kiadások 50.563.059 Ft,

bg) felújítási kiadások 239.085.414 Ft,

bh) egyéb felhalmozási kiadások 14.278.315 Ft,

bi) hitel törlesztés államháztartáson kívülre 5.698.000 Ft,

bj) államháztartáson belüli megelőlegezés visszafizetése 305.831.730 Ft,

bk) általános tartalék 479.074.658 Ft.

(4) Ács Város Önkormányzatának költségvetése költségvetési hiányt nem tartalmaz.

2. §

Ács Város Önkormányzat költségvetési mérlegét közgazdasági tagolásban az 1. melléklet, az önkormányzat és intézményeinek kiadásait a 2. melléklet tartalmazza, mely részletezi a kötelező, az önként vállalt és az államigazgatási feladatokat.

3. §

Az önkormányzat által irányított költségvetési szervek engedélyezett létszámadatait a 3. tartalmazza, amely magában foglalja a közfoglalkoztatottak létszámát is.

4. §

A 4. melléklet (3 lép) tartalmazza az önkormányzat és intézményei beruházásait, míg az 5. melléklet a felújításokat tartalmazza nettó összeg és általános fogalmi adó megbontásban.

5. §

(1) Az önkormányzat és intézményeinek költségvetési bevételeit a 6. melléklet tartalmazza, részletezve a kötelező, az önként vállalt és az államigazgatási feladatokat.

(2) A 7. melléklet a működési költségvetést (költségvetési bevételek és kiadások mérlege), a 8. melléklet a felhalmozási költségvetést (költségvetési bevételek és kiadások mérlege) tartalmazza.

(3) A 9. melléklet részletezi az Európai Uniós támogatással megvalósítani kívánt projekteket.

6. §

A képviselő-testület az önkormányzat általános tartalékát 479.074.658 Ft-ban állapítja meg (1,2,7. melléklet). Céltartalék nem került tervezésre.

II. Fejezet
A 2025. évi költségvetés végrehajtási szabályai, a gazdálkodás általános szabályai

7. §

(1) A képviselő-testület vállalja, hogy hitelei fennállásának időtartamára a tőke és járulékai törlesztésére szolgáló pénzügyi fedezetet a többi fejlesztési célú kiadást megelőzően betervezi és jóváhagyja.

(2) Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal az OTP Bank Nyrt-vel kötendő bankszámlahitel-keret szerződés kapcsán 50.000.000 Ft likvidhitel-keret igénybe vett összegének visszafizetésére. A bankszámlahitel-keret szerződés módosítása kizárólag a Képviselő-testület engedélyével történhet.

8. §

(1) A köztisztviselői vezetői illetménypótlék összege a vezető alapilletményének 20 %-a.

(2) A képviselő-testület a felsőfokú végzettségű köztisztviselők részére 20 % mértékű illetménykiegészítést állapít meg, ennek összegét a középfokú végzettségű köztisztviselők részére 15 % mértékben határozza meg.

(3) Az osztályvezetői szintű kinevezéssel rendelkező köztisztviselő az alapilletmény 10 %-ának megfelelő összegű pótlékra jogosult.

(4) A képviselő-testület valamennyi költségvetési szerve részére, a jutalmazásra kifizethető összeg nagyságának maximumát az eredeti rendszeres személyi juttatások előirányzatának 10 %-ában határozza meg.

(5) Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete az Ácsi Polgármesteri Hivatalnál foglalkoztatott köztisztviselők vonatkozásában az illetményalap összegét 2025. évben 86.500 forintban határozza meg. A cafetéria éves szinten nettó 400.000 Ft.

9. §

(1) A képviselő-testület a költségvetési források gyarapítása céljából elrendeli:
a) az önkormányzati bevételek pályázati úton történő növelését,
b) az intézményi működési bevételek növelését.

(2) Az éves költségvetés végrehajtását
a) az alapító okiratokban előírt, a szervezeti és működési szabályzatokban részletezett feladatkörökben, az ezekkel összefüggésben vállalt kötelezettségekre figyelemmel,
b) a szakmai hatékonyság, az olcsóbb közszolgáltatás jegyében, a takarékosság és gazdaságosság, a vagyon rendeltetésszerű használata követelményeinek érvényesítésével,
c) a gazdálkodási, számviteli előírások betartásával,
d) átlátható, ellenőrizhető módon kell biztosítani.

e) A Képviselő-testület jelen rendelet szerint jóváhagyott felújítási és beruházási előirányzatokon felül újabb felújítás és beruházás megkezdését kizárólag a megfelelő pénzügyi forrás megléte esetén engedélyezi úgy, hogy annak a költségvetési évre vonatkozó működési kiadási vonzatát tételesen be kell mutatni.

(3) Az önkormányzati intézmények jelen rendeletben jóváhagyott költségvetési támogatását a Polgármesteri Hivatal Pénzügyi Osztálya havonta vagy a felmerült igény alapján folyósítja.

10. §

(1) Ács Város Önkormányzata az 1-6 hó teljesítésről beszámol a Képviselő-testületnek az önkormányzat pénzügyi helyzetéről.

(2) Amennyiben a féléves beszámoló alapján látható, hogy a tervezett bevételi források nem teljesültek a Képviselő-testület megbízza a Polgármestert, hogy a bevételi és kiadási előirányzatokat csökkentse a kiesett bevételek összegével.

(3) A költségvetést érintő javaslat nem ronthatja a költségvetési egyenleget sem a tárgyévben, sem az azt követő évben. Ha egy előirányzat változására olyan javaslat születik, amelynek a bevezetése az önkormányzat kiadásainak növekedését vagy bevételeinek csökkenését okozná, a javaslattevő köteles ezzel együtt olyan lépést is javasolni, amely a bevételek növelésén vagy a kiadások csökkentésén keresztül ezt a hatást ellensúlyozza.

11. §

(1) Ács Város Önkormányzata számlavezető bankja az OTP Bank Nyrt. (Ács, Gyár u. 10.).

(2) Az önkormányzat irányítása alá tartozó költségvetési szerv a költségvetési elszámolási számláján lévő pénzeszközeit az önkormányzat által meghatározott hitelintézetnél (számlavezető bank) nyitott pénzforgalmi számlán kezeli.

12. §

(1) A Településfejlesztési Bizottság határozattal dönt évi 10.000.000 Ft keretösszegben meghatározott forrás eseti felhasználásáról a dologi kiadás, üzemeltetési anyagok beszerzése, egyéb szolgáltatások megnevezésű előirányzat terhére.

(2) A bizottság döntéséről a képviselő-testület részére tájékoztatást ad.

III. Fejezet
A polgármester jogosítványai

13. §

(1) A Képviselő-testület a Polgármesternek biztosítja a helyi önkormányzat bevételeinek és kiadásainak módosítását és a kiadási előirányzatok közötti átcsoportosítást, döntéséről tájékoztatja a képviselő-testületet. A Képviselő-testület az átcsoportosítást a költségvetési rendelet következő módosítása alkalmával hagyhatja jóvá.

(2) A Polgármester 10.000.000 forint évi keret terhére dönt eseti forrásfelhasználásról az általános tartalék vagy keletkezett többletbevétel terhére, döntéséről tájékoztatja a Képviselő-testületet.

(3) A Képviselő-testület a polgármesternek biztosítja az átmenetileg szabad pénzeszközök lekötésének a jogát úgy, hogy az önkormányzati gazdálkodás során szabad pénzeszközt kamatozó betétben helyezze el.

(4) A Polgármester felhatalmazást kap a 2025. évi pótlólagos működési vagy fejlesztési forrás elérését célzó pályázat benyújtásának elrendelésére elsősorban többletbevétel elrendelése céljából, illetve működési kiadás csökkentése érdekében az általános tartalék terhére.

IV. Fejezet
Záró rendelkezések

14. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

15. §

A rendelet rendelkezéseit 2025. január 1-től kezdődően kell alkalmazni.

16. §

(1) Az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) Az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) Az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(5) Az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.

(6) Az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

(7) Az Ács Város Önkormányzatának 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.

17. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

.....
Dr. Szentirmai István
polgármester

Ács Város Önkormányzata 1.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. március 30.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Jegyzője 1.

1. melléklet a 3/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

2. melléklet a 3/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

„*3. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 3. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

„*4. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 4. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

5. melléklet a 3/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 5. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

„6. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez
(A melléklet szövegét a(z) 6. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

7. melléklet a 3/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

„*7. melléklet a 4/2025. (II. 18.) önkormányzati rendelethez*
(A melléklet szövegét a(z) 7. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 24. § (3) bekezdése értelmében a 2025. évre vonatkozó költségvetési rendelet-tervezetet 2025. február 15-ig kell a Képviselő-testület elé benyújtani. A tervezetet a Pénzügyi Bizottság és az Ügyrendi Bizottság véleményének kikérésével kell a Képviselő-testület elé terjeszteni. A rendelet és az előterjesztés kötelező tartalmi elemeit az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 23-24. §-a határozza meg.

Ács Város Önkormányzat 2025. évi költségvetésének bevételi és kiadási főösszege 3.374.146.894 forint.

I. 2025.évi Költségvetési mérleg közigazgatási tagolásban (Ft)

1.melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethez

	A	B		C	D
	Bevételek	**2025.módosított előirányzat**		**Kiadások**	**2025.módosított előirányzat**
1.	**Működési bevételek**			**Működési célú kiadások**	
2.	Önkormányzatok működési támogatása	833 280 953		Személyi juttatások	994 656 407
3.	Működési célú támogatások ÁH belülről	72 713 000		Munkaadókat terhelő jár. és szociális hozzájárulási adó	130 290 618
4.	Közhatalmi bevételek	1 230 237 848		Dologi kiadások	572 887 221
5.	Működési bevételek	221 382 428		Ellátottak pénzbeli juttatásai	18 292 103
6.	Működési célú átvett pénzeszközök	6 755 000		Egyéb működési célú kiadások	563 489 369
7.	**Működési célú bevételek összesen:**	**2 364 369 229**		Tartalékok	479 074 658
8.				**Működési célú kiadásokösszesen:**	**2 758 690 376**
9.	**Felhalmozási célú bevételek**	0			
10.	Felhalmozási célú támogatások ÁH belülről	328 856 971		**Felhalmozási célú kiadások**	
11.	Felhalmozási bevételek	7 107 778		Beruházások	50 563 059
12.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	0		Felújítások	239 085 414
13.	**Magánszemélyek kommunális adója**	2 500 000		Egyéb felhalmozási célú kiadások:	14 278 315
14.	**Felhalmozási célú bevételek összesen:**	**338 264 749**		Felhalmozási célú tartalék	0
15.				**Felhalmozási célú kiadások összesen:**	**303 926 788**
16.	**Költségvetési bevételek összesen:**	**2 702 633 978**			
17.				**Költségvetési kiadások összesen:**	**3 062 617 164**
18.	**Finanszírozási bevételek:**				
19.	Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pü. vállalk.tő	0		**Finanszírozási kiadások**	
20.	Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök felvétele pü. vállalk.tól	0		Hosszú lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pü vállalk.nak	5 698 000
21.	Előző év költségvetési maradvány igénybevétele	359 485 923		Rövid lejáratú hitelek, kölcsönök törlesztése pü vállalk.nak	0
22.	ÁH belüli megelőlegezés	312 026 993		ÁH belüli megelőlegezés	305 831 730
23.	**Finanszírozási bevételek összesen:**	**671 512 916**		**Finanszírozási kiadások összesen:**	**311 529 730**
24.	**Mindösszesen bevételek:**	**3 374 146 894**		**Mindösszesen kiadások:**	**3 374 146 894**

II.Az Önkormányzat és intézményeinek kiadásai (Ft)
2025.

2.melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethe

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J
	Kiadások/Intézmény neve	Önkormányzat módosított előirányzat	Ácsi Polgármesteri Hivatal módosított előirányzat	Ácsi Bóbita Óvoda módosított előirányzat	Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ módosított előirányzat	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok módosított előirányzat	Összesen módosított előirányzat	Összesenből kötelező feladat módosított előirányzat	Összesenből önként vállalt feladat módosított előirányzat
	Működési kiadások								
1.	Személyi juttatások	178 392 725	221 547 564	344 813 195	181 474 275	68 428 648	994 656 407	888 651 407	15 009 000
2.	Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó	18 065 540	29 556 715	49 892 254	24 881 673	7 894 436	130 290 618	116 802 618	1 649 000
3.	Dologi kiadások	325 100 289	18 009 501	105 328 933	62 164 523	62 283 975	572 887 221	506 835 221	56 452 000
4.	Ellátottak pénzbeli juttatása	18 292 103	0	0	0	0	18 292 103	7 292 103	11 000 000
5.	Egyéb működési célú kiadás	1 040 104 027	2 000 000	0	460 000	0	1 042 564 027	975 894 027	64 670 000
6.	ebből:általános tartalék	479 074 658	0	0	0	0	479 074 658	479 074 658	0
7.	céltartalék	0	0	0	0	0	0	0	0
8.	szolidaritási hozzájárulás	487 737 250	0	0	0	0	487 737 250	487 737 250	0
9.	Felhalmozási kiadások								
10.	Felújítás	238 920 314	0	165 100	0	0	239 085 414	238 585 414	0
11.	Beruházás	41 398 365	1 352 276	2 770 590	1 868 828	3 175 000	50 563 059	46 278 059	3 246 000
12.	Egyéb felhalmozási célú kiadások	14 278 315	0	0	0	0	14 278 315	10 278 315	4 000 000
13.	ebből:általános tartalék	0	0	0	0	0	0	0	0
14.	Finanszírozási kiadások						5 698 000	5 698 000	0
15.	hitelek, kölcs.törlesztése pü vállalk.nak	5 698 000	0	0	0	0	5 698 000	5 698 000	0
	Államháztartáson belüli megelőlegezés vf	305 831 730							
16.	Mindösszesen kiadások:	2 186 081 408	272 466 056	502 970 072	270 847 299	141 752 059	3 374 146 894	3 102 128 894	156 026 000
17.	Létszámok	27,00	25,00	42,50	24,00	8,00	126,50	116,50	1,00

IZ

K
Összesenből államigazgatási feladat módosított előirányzat
90 996 000
11 839 000
9 800 000
0
2 000 000
0
0
0
520 000
1 039 000
0
0
0
0
115 994 000
9,00

III. 2025 Beruházási kiadások

3.melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethez (Ft)

A	B	C	D	E	F	G	H
		Módosított előirányzat összesen	Önkormányzat	Ácsi Polgármesteri Hivatal	Ácsi Bóbita Óvoda	Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok
	Beruházási kiadások bruttó (eFt)						
1.	Ingatlanok beszerzése, létesítése	14 079 410	12 952 662	0	0	1 126 748	0
2.	Egyéb tárgyi eszköz	25 916 618	20 741 021	325 015	2 000 000	350 582	2 500 000
3.	Informatikai eszközök beszerzése,létesítése	1 969 342	1 024 780	739 768	181 567	23 227	0
4.	**Beruházások összesen ÁFA nélkül:**	**41 965 370**	**34 718 463**	**1 064 783**	**2 181 567**	**1 500 557**	**2 500 000**
5.	ÁFA	8 597 689	6 679 902	287 493	589 023	366 271	675 000
6.	**Beruházások összesen :**	**50 563 059**	**41 398 365**	**1 352 276**	**2 770 590**	**1 866 828**	**3 175 000**

IV. 2025 Felújítási kiadások 4.melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethez (Ft)

A	B	C	D	E	F	G	H
		Módosított előirányzat összesen	Önkormányzat	Ácsi Polgármesteri Hivatal	Ácsi Bóbita Óvoda	Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok
	Felújítási kiadások (eFt)						
1.	Ingatlanok felújítása	224 535 347	224 405 347	0	130 000	0	0
2.	**Felújítási kiadások összesen AFA nélkül:**	**224 535 347**	**224 405 347**	**0**	**130 000**	**0**	**0**
3.	ÁFA	14 550 067	14 514 967	0	35 100	0	0
4.	**Felújítási kiadások összesen:**	**239 085 414**	**238 920 314**	**0**	**165 100**	**0**	**0**

V.Az Önkormányzat és intézményeinek 2025. évi költségvetési bevételei (Ft)

 5.melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethez

A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	K
	Bevételi források/Intézmény neve	Önkormányzat módosított előirányzat	Ácsi Polgármesteri Hivatal módosított előirányzat	Ácsi Bókita Óvoda módosított előirányzat	Ácsi Szociális Alapszolgáltatási Központ módosított előirányzat	Ácsi Bartók Béla Művelődési Ház, Könyvtár és Sportcsarnok módosított előirányzat	Összesen módosított előirányzat	Összesenből kötelező feladat módosított előirányzat	Összesenből önként vállalt feladat módosított előirányzat	Összesenből államigazgatási feladat módosított előirányzat
1.	Működési cél támogatások ÁH belülről:	833 280 953	0	0	0	0	833 280 953	833 280 953	0	0
2.	Helyi önk.műk.ált.támogatása	236 322 738	0	0	0	0	236 322 738	236 322 738	0	0
3.	Telep.önk.egyes köznev.fel.támogatása	370 761 660	0	0	0	0	370 761 660	370 761 660	0	0
4.	Telep.önk.szoc.gyermekjóléti fel.támogatása	201 578 790	0	0	0	0	201 578 790	201 578 790	0	0
5.	Telep.önk.kulturális fel.támogatása	20 687 843	0	0	0	0	20 687 843	20 687 843	0	0
6.	Elszámolásból származó bevételek	3 929 922	0	0	0	0	3 929 922	3 929 922	0	0
7.	Egyéb működési célú tám.ÁH belülről	72 713 000	0	0	0	0	72 713 000	69 473 000	3 240 000	0
8.	*ebből:mezőőri támogatás*	*3 240 000*	0	0	0	0	3 240 000	0	3 240 000	0
9.	*ebből:területalapú támogatás*	*300 000*	0	0	0	0	300 000	300 000	0	0
10.	*ebből:polgármesteri illetmény kiegészítés*	*3 670 925*	0	0	0	0	3 670 925	3 670 925	0	0
11.	*ebből:Társadalom biztosítási támogatás*	*47 500 000*	0	0	0	0	47 500 000	47 500 000	0	0
12.	*ebből:Közfoglalkoztatottak*	*15 500 000*	0	0	0	0	15 500 000	15 500 000	0	0
13.	Közhatalmi bevételek:	1 230 207 848	30 000	0	0	0	1 230 237 848	1 230 237 848	0	0
14.	Vagyoni típusú adók	81 310 731	0	0	0	0	81 310 731	81 310 731	0	0
15.	*13.sorból: magánszemélyek kommunális adója*		0	0	0	0	0	0	0	0
16.	*13.sorból: építmény adó*		0	0	0	0	0	0	0	0
17.	Értékesítési és forgalmi adók(Iparűzési adó)	1 142 393 197	0	0	0	0	1 142 393 197	1 142 393 197	0	0
18.	Egyéb közhatalmi bevételek (pótlék,bírság)	6 503 920	30 000	0	0	0	6 533 920	6 533 920	0	0
19.	Működési bevételek	147 715 418	1 134 065	28 888 824	33 957 748	9 687 173	221 382 428	217 282 428	4 100 000	0
20.	Készlet értékesítése	0	0	0	0	39 506	39 506	39 506	0	
21.	Szolgáltatások ellenértéke	57 336 306	0	0	250 000	6 350 000	63 936 306	63 936 306	0	0
22.	*20. sorból: mezőőri járulék*	*4 100 000*	0	0	0	0	4 100 000	0	4 100 000	0
23.	*20. sorból: tárgyi eszköz bérbeadás bevétele*	*53 236 306*	0	0	0	6 350 000	59 586 306	59 586 306	0	0
24.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	114 971	0	0	0	0	114 971			
25.	Tulajdonosi bevételek	11 017 576	0	0	259 500	0	11 277 076	11 277 076	0	0
26.	Ellátási díjak	13 010 334	0	31 109	13 250 478	0	26 291 921	26 291 921	0	0
27.	Kiszámlázott ÁFA	12 670 203	0	8 399	3 577 632	10 667	16 266 901	16 266 901	0	0
28.	ÁFA visszatérítés	12 144 729	0	16 858 516	15 830 138	0	46 833 383	46 833 383	0	0
29.	Egyéb kamat és kamat jellegű bevétel	16 975 532	76 000	85 000	85 000	82 000	17 303 532	17 303 532	0	0
30.	Biztosító által fizetett kártérítés	453 951	0	0	0	0	453 951	453 951	0	0
31.	Egyéb működési bevételek	5 000	4 000	5 000	5 000	5 000	24 000	24 000	0	0
32.	Kiadások visszatérülései	23 986 616	1 054 065	9 900 000	700 000	3 200 000	38 840 681	38 840 681	0	0
33.	Működési célú átvett pénzeszközök	0	3 812 000	0	1 580 000	1 583 000	6 755 000	6 755 000	0	0
34.							0			
35.	Felhalmozási bevételek						0			
36.	Felhalmozási c. támogatások ÁH belülről	328 656 971	0	0	0	0	328 656 971	328 656 971	0	0
37.	Felhalmozási bevételek	7 107 778	0	0	0	0	7 107 778	7 107 778	0	0
38.	ebből: Ingatlanok értékesítése	*7 107 778*	0	0	0	0	7 107 778	7 107 778	0	0
39.	ebből: Termőföld értékesítése	*0*	0	0	0	0	0	0	0	0
40.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000	0	0	0	0	2 500 000	2 500 000	0	0
41.	Felhalmozási bevételek összesen:	338 264 749	0	0	0	0	338 264 749	338 264 749	0	0
42.	Finanszírozási bevételek						0	0	0	0
43.	Működési célú Hitel-,kölcsönfelvétel ÁH kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0
44.	Felhalmozási célú Hitel-,kölcsönfelvétel ÁH kívülről	0	0	0	0	0	0	0	0	0
45.	Maradvány igénybevétele	383 934 997	2 012 076	1 338 307	728 750	1 473 794	389 485 923	389 485 923	0	0
46.	ÁH belüli megelőlegzés	312 026 993	0	0	0	0	312 026 993	312 026 993	0	0
47.	Összesen:	3 289 143 958	6 788 140	30 226 331	35 284 498	12 723 967	3 374 146 894	3 366 806 894	7 340 000	0
48.	Intézményi finanszírozások	-1 102 062 550	265 677 916	472 743 741	234 582 801	129 058 092	0	0	0	0
49.	Mindösszesen bevételek:	2 186 081 408	272 466 056	502 970 072	270 847 299	141 782 059	3 374 146 894	3 366 806 894	7 340 000	0

6.melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethez

VI. 2025 évi Működési költségvetés (költségvetési bevételek és kiadások mérlege)Ft

(Önkormányzati szinten)

Sor-szám	Bevétel	2025. módosított előirányzat		Kiadás	2025. módosított előirányzat
A	B	C		D	E
1.	**Önkormányzatok működési támogatása**	**833 280 953**		**Személyi juttatások**	**994 656 407**
2.	**Működési célú támogatások államháztatáson belülről**	**72 713 000**			
3.	**Közhatalmi bevételek**	**1 230 237 848**		**Munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó**	**130 290 618**
4.					
5.	**Működési bevételek**	**221 382 428**		**Dologi kiadások**	**572 887 221**
6.	Szolgáltatások ellenértéke	63 936 306			
7.	Készlet értékesítés	39 506		**Ellátottak pénzbeli juttatásai**	**18 292 103**
8.	Közvetített szolgáltatások ellenértéke	114 971			
9.	Tulajdonosi bevételek	11 277 076			
10.	Ellátási díjak	26 291 921		**Egyéb működési célú kiadások**	**1 013 924 066**
11.	Kiszámlázott általános forgalmi adó	16 266 901		Elvonások és befizetések	0
12.	Egyéb kamat és kamat jellegű bevétel	17 303 532		Helyi önk.törvényi előíráson alapuló befizetései	487 737 250
13.	Általános forgalmi adó visszatérítése	46 833 383		Egyéb működési célú kiadások államháztartáson kívülre	75 752 119
14.	Egyéb működési bevételek	38 864 881		Tartalékok	450 434 697
15.	Biztosító által fizetett kártérítés	453 951			
16.	**Működési célú átvett pénzeszközök**	**6 755 000**			
17.	**Költségvetési bevételek összesen:**	**2 364 369 229**		**Költségvetési kiadások összesen:**	**2 730 050 415**
18.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről			Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	
19.	Maradvány igénybevétele	359 485 923		ÁH belüli megelőlegezés	305 831 730
20.	ÁH belüli megelőlegezés	312 026 993			
21.	**Finanszírozási célú bevételek**	**671 512 916**		**Finanszírozási célú kiadások**	**305 831 730**
22.	**BEVÉTELEK ÖSSZESEN**	**3 035 882 145**		**KIADÁSOK ÖSSZESEN**	**3 035 882 145**
23.	**Költségvetési egyenleg (hiány):**	**0**		**Költségvetési egyenleg (többlet):**	**0**

7.melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethez

VII. 2025. évi Felhalmozási költségvetése (költségvetési bevételek és kiadások mérlege)Ft

(Önkormányzati szinten)

Sor-szám	Bevétel	2025. módosított előirányzat		Kiadás	2025. módosított előirányzat
A	B	C		D	E
1.	Felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülről	328 656 971		Beruházások	50 563 059
2.				Felújítások	239 085 414
3.	Felhalmozási bevételek	7 107 778			
4.	Immateriális javak értékesítése	0		Egyéb felhalmozási célú kiadások	14 278 315
5.	Ingatlanok értékesítése	7 107 778		Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson belülre	5 778 315
6.	Egyéb tárgyi eszközök értékesítése	0		Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök nyújtása államháztartáson kívülre	0
7.		0		Lakástámogatás	0
8.				Egyéb felhalmozási célú támogatások államháztartáson kívülre	8 500 000
9.	Felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000		Tartalék	28 639 961
10.	Felhalmozási célú visszatérítendő támogatások, kölcsönök visszatérülése államháztartáson kívülről	0			
11.	Egyéb felhalmozási célú átvett pénzeszközök	2 500 000			
12.	Költségvetési bevételek összesen:	338 264 749		Költségvetési kiadások összesen:	303 926 788
13.	Hitel-, kölcsönfelvétel államháztartáson kívülről	0		Hitel-, kölcsöntörlesztés államháztartáson kívülre	5 698 000
14.	Maradvány igénybevétele	0			
15.	Központi, irányító szervi támogatás	0			
16.	Finanszírozási célú bevételek	0		Finanszírozási célú kiadások	5 698 000
17.	BEVÉTELEK ÖSSZESEN	338 264 749		KIADÁSOK ÖSSZESEN	338 264 749
18.	Költségvetési egyenleg (hiány):	0		Költségvetési egyenleg (többlet):	

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 4/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelete

Ács Város helyi építési szabályzatáról szóló 16/2021. (IX.10.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szabályozás célja az Ács város közigazgatási területén érvényes helyi építési szabályzatról szóló szabályok rendeleti formában történő rögzítése.

[2] Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § szerinti véleményezők, és partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Ács Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2021. (IX.10.) önkormányzati rendelet 51. §-a a következő d)–f) ponttal egészül ki:

(Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület [Kb/En]
Különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület övezetében:)

„*d)* a Kb/En-1 jelű övezetek a szélerőművek elhelyezését szolgáló övezetek,

e) a Kb/En-2 jelű övezetek a naperőművek elhelyezését szolgáló övezetek,

f) a Kb/En-1 jelű - szélerőművek elhelyezését szolgáló - övezetek területén magasépítmény elhelyezhető."

2. §

(1) Az Ács Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2021. (IX.10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) Az Ács Város Helyi Építési Szabályzatáról szóló 16/2021. (IX.10.) önkormányzati rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

.....
Dr. Szentirmai István
polgármester

Ács Város Önkormányzata 1.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. március 30.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Jegyzője 1.

1. melléklet a 4/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet
(A melléklet szövegét a(z) 1. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)"

2. melléklet a 4/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelethez

„*2. melléklet*
(A melléklet szövegét a(z) 2. melléklet.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

Végső előterjesztői indokolás

Ács Város Önkormányzata 2025. évben az Alteo Energiaszolgáltató Nyrt. kérelmére elindított egy településrendezési tervmódosítási eljárást, amelynek tárgya Ács 0407/60, 0407/3, 0455/6 hrsz.-ú területeken szélturbinák elhelyezésre volt.

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően az eltelt időszakban lezajlott a partnerek tájékoztatása és az E-Tér felületen lezajlott a tervmódosítás eljárása is.

A véleményezési eljárás keretében az állami főépítész 2026. február 18-án egyeztető tárgyalást tartott.

A tárgyaláson a tervmódosítás dokumentációjába beépítendő észrevétel, javaslat, eltérő vélemény nem volt.

Az állami főépítész a KE/8/130-27/2026. ügyszámú záró véleményében a terv jóváhagyását javasolta.

A záró vélemény jelen előterjesztés melléklete.



2. melléklet a 2/2026. (III.30.) önkormányzati rendelethez

ÉPÍTÉSI ÖVEZETI PARAMÉTEREK

A) ÉPÍTÉSI ÖVEZETI KÓD BETŰJELE: TERÜLETFELHASZNÁLÁS

	A	B
1	Betűjel	Területfelhasználás megnevezése
2	Lk	kisvárosias lakóterület
3	Lke	kertvárosias lakóterület
4	Lf	falusias lakóterület
5	Vt	településközpont terület
6	Gksz	kereskedelmi, szolgáltató terület
7	Gip	ipari terület
8	G	általános gazdasági terület
9	Üü	üdülőházas terület
10	Kkm	különleges közműterület
11	Kmü	különleges mezőgazdasági üzemi terület
12	Kt	különleges temetőterület

B) ÉPÍTÉSI ÖVEZETI PARAMÉTEREK

	A	B	C	D	E	F
1	Az építési övezet jele	Az építésre megállapított		Az építés során megtartandó		
2		legnagyobb épület-magasság	beépítés módja	legnagyobb beépítettség	legkisebb zöldfelület	legkisebb kialakítható telekterület
3		m		%	%	m²
4	Lk-1	9,0	SZ	40	30	700
5	Lk-2	6,0	Z	60	20	M
6	Lke-1	6,0	O	35	45	500
7	Lf-1	4,5	O	30	40	800
8	Vt-1	7,5	Z	80	10	1500
9	Vt-2	7,5	Z	80	10	100
10	Vt-3	7,5	Z	50	30	1500
11	Vt-4	7,5	Z	50	25	1000
12	Vt-5	7,5	Z	50	30	100
13	Vt-6	7,5	O	50	30	1500
14	Vt-7	7,5	O	50	30	1500
15	Vt-8	7,5	SZ	50	30	3000
16	Vt-9	7,5	SZ	50	30	500
17	Vt-10	4	Z	80	10	100
18	Vt-11	4	Z	80	10	100
19	Gksz-1	15	SZ	40	25	2000
20	Gksz-2	9	SZ	40	25	3000

21	Gksz-3	7,5	S Z	40	20	1000
22	Gip-1	21	S Z	50	25	3000
23	Gip-2	15	S Z	50	25	3000
24	Gip-3	9	S Z	50	25	3000
25	Gip-4	6	S Z	40	25	1000
26	G-1	25	S Z	70	25	3000
27	G-2	12	S Z	70	25	5000
28	Üü-1	4,0	S Z	20	40	5000
29	Üü-2	9,0	S Z	30	40	10000
30	Kkm	4,0	S Z	40	40	1000
31	Kmü-1	9,0	S Z	40	40	3000
32	Kmü-2	9,0	S Z	40	40	3000
33	Kt	6,0	S Z	10	40	3000
34	Kk	6,0	S Z	40	40	200
35	Vt-4*	7,5	Z	50	25	100

M kialakult állapot szerinti meglévő érték

ÖVEZETI PARAMÉTEREK

A)ÖVEZETI KÓD BETŰJELE: TERÜLETFELHASZNÁLÁS

	A	B
1	Betűjel	megnevezése
2	KÖu	közúti közlekedési terület
3	KÖk	kötöttpályás közlekedési terület
4	Zkk	zöldterület – közkert
5	Ev	védelmi rendeltetésű erdőterület
6	Ev/V	védelmi rendeltetésű, vízgazdálkodási célú erdőterület
7	Eg	gazdasági rendeltetésű erdőterület
8	Ek	közjóléti rendeltetésű erdőterület
9	Má	általános mezőgazdasági terület
10	Mk	kertes mezőgazdasági terület
11	Mko	korlátozott használatú mezőgazdasági terület
12	V	vízgazdálkodási terület
13	Tk	természetközeli terület
14	Kb/B	különleges beépítésre nem szánt bányaterület
15	Kb/En	különleges beépítésre nem szánt megújuló energiaforrás hasznosításának céljára szolgáló terület
16	Kb/Hull	különleges beépítésre nem szánt inert hulladéklerakó

		területe
17	Kb/Km	különleges beépítésre nem szánt közműterület
18	Kb/Kt/F	különleges beépítésre nem szánt fásított köztér
19	Kb/Mü	különleges beépítésre nem szánt mezőgazdasági üzemi terület
20	Kb/Re	különleges beépítésre nem szánt rekreációs terület
21	Kb/Sp	különleges beépítésre nem szánt sportterület

B)ÖVEZETI PARAMÉTEREK

	A	B	C	D	E	F
1	Az övezet jele	Az épületre meghatározott	Telkekre meghatározott			
2		legnagyobb épület-magasság	beépítés módja	legnagyobb beépítettség	legkisebb zöldfelület	legkisebb beépíthető telekterület
3		m		%	%	m2
4	KÖu-1	6,0	SZ	5	-	-
5	KÖu-2	4,0	SZ	5	-	-
6	KÖu-3	7,0	SZ	10	-	-
7	KÖk	6,0	SZ	5	-	1000
8	Zkk	4,0	SZ	3	60	1000
9	Ev	NR	NR	0	95	NR
10	Ev/V	NR	NR	0	80	NR
11	Eg	4,0	SZ	0,5	80	5000
12	Ek	4,0	SZ	5	80	1000
13	Má-1	12,0	SZ	10	60	10.000
14	Má-2	9,0	SZ	3	60	10.000
15	Mk-1	4,0	O	10	80	*
16	Mk-2	4,0	O	3	80	*
17	**Mko-1**	**6,0**	SZ	**Szántó és gyep művelési ág esetén: 0,1%, de max. 100m2-es össz.-alapterület állattartó épület**	95	**100.000**
18	Mko-2	NR	NR	0	95	NR
19	Mko-3	4,5	SZ	3	80	1000

20	V	4,0	SZ	1	A vízfelületen kívüli terület 90%-a	-
21	Tk	NR	N R	0	95**	NR
22	Kb/B	7,5	SZ	2	-	10000
23	Kb/En-1 (szélerőmű)	4,5	SZ	5	10	1.500
24	Kb/En-2 (naperőmű)	4,0	SZ	5	65	10.000
25	Kb/Hull	6,0	SZ	10	40	10000
26	Kb/Km	4,0	SZ	10	-	-
27	Kb/Kt/F	4,0	SZ	5	20	1000
28	Kb/Mü	6,0	SZ	10	40	1000
29	Kb/Re-1	6,0	O	10	65	800
30	Kb/Re-2	4,0	O	10%, de max. 100 m2-es össz.-alapterület ű épület	65	800
31	Kb/Sp	6,0	SZ	10	65	3000

\- Tetszőleges értékű.
NR Az adott övezetek számára nem értelmezhető paraméter.
* OTÉK szerinti paraméter.
** Eredeti vegetáció megtartási kötelezettség.
K

Ács Város Önkormányzata Képviselő-testületének 5/2026. (III. 30.) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról

[1] A szabályozás célja a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapítása Ács város intézményei vonatkozásában.

[2] Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 14/2022. (IX. 9.) önkormányzati rendelet 1. § a) pont aa) és ab) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

[A szociális alapszolgáltatások intézményi térítési díja általános forgalmi adó nélkül:
Az étkeztetés (napi egyszeri meleg étel biztosítása) intézményi térítési díja diétás étkeztetés esetén is:]

„*aa)* kiszállítás nélkül: 614,- Ft / ellátási nap,
ab) kiszállítással: 709,- Ft / ellátási nap,"

2. §

A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 14/2022. (IX. 9.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdés a)–f) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az étkeztetés intézményi térítési díjából általános forgalmi adó nélkül az alábbi kedvezményeket biztosítja az önkormányzat:)

„*a)* ha az ellátást igénybe vevő havi jövedelme (továbbiakban: havi jövedelme) 100.000 Ft vagy az alatt van, akkor az étkezési díjából 614,- Ft, kiszállítás esetén 709,- Ft kedvezményt kap
b) ha a havi jövedelme 100.001.- Ft és 140.000,- Ft között van 346,- Ft kedvezményben részesül
c) ha a havi jövedelme 140.001,- Ft és 180.000,- Ft között van 268,- Ft kedvezményben részesül
d) ha a havi jövedelme 180.001,- Ft és 220.000,- Ft között van 189,- Ft kedvezményben részesül
e) ha a havi jövedelme 220.001,- Ft és 260.000,- Ft között van 110,- Ft kedvezményben részesül
f) ha a havi jövedelme 260.001,- Ft és 300.000,- Ft között van 79,- Ft kedvezményben részesül."

3. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 14/2022. (IX. 9.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés a) pont aa)–ad) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja általános forgalmi adó nélkül:
bölcsődei korosztály esetén az intézményi térítési díj diétás étkeztetés esetén is:)

„*aa)* reggeli: 81,-Ft/nap,
ab) tízórai: 81,-Ft/nap,
ac) ebéd: 337,-Ft/nap,
ad) uzsonna: 81,-Ft."

(2) A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 14/2022. (IX. 9.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés b) pont ba)–bc) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja általános forgalmi adó nélkül:
óvodai korosztály esetén az intézményi térítési díj diétás étkeztetés esetén is:)

„*ba)* tízórai: 85,- Ft /nap,
bb) ebéd: 348,- Ft/nap,
bc) uzsonna: 85,- Ft/nap."

(3) A személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díjának megállapításáról szóló 14/2022. (IX. 9.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdés c) pont ca)–cc) alpontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A gyermekétkeztetés intézményi térítési díja általános forgalmi adó nélkül:
általános iskolai korosztály esetén az intézményi térítési díj diétás étkeztetés esetén is:)

„*ca)* tízórai: 90,- Ft/nap,
cb) ebéd: 421,- Ft/nap,
cc) uzsonna: 90,- Ft/nap."

4. §

Ez a rendelet 2026. április 1-jén lép hatályba.

.....
Dr. Szentirmai István
polgármester

Ács Város Önkormányzata 1.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2026. március 30.

.....
Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző

Ács Város Jegyzője 1.

Végső előterjesztői indokolás

A képviselő-testület minden évben felülvizsgálja a személyes gondoskodást nyújtó ellátások térítési díját tárgyév március 31-ig.

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 115. § (1) bekezdése szerint:

*115. § (1) * Az intézményi térítési díj a személyes gondoskodás körébe tartozó szociális ellátások ellenértékeként megállapított összeg (a továbbiakban: intézményi térítési díj). Az intézményi térítési díjat a fenntartó tárgyév április 1-jéig állapítja meg.*