JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2026. augusztus 4-én 15 óra 30 perckor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok
Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
Meizl Anna Mária pénzügyi osztályvezető
Soós Piroska igazgatási osztályvezető
Süveg Ádám Á-TERV Építész Kft. ügyvezetője
Vízkeleti Péter Kiállás Egyesület képviselője
Szauer Zsuzsanna jegyzőkönyvvezető
Németh Renáta jegyzőkönyvvezető

Dr. Szentirmai István polgármester
Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testület megjelent tagjait, jegyző asszonyt, a hivatal dolgozóit Süveg Ádámot, akit az első napirenddel kapcsolatba kértük meg, hogy jöjjön el. A meghívóval kapcsolatba annyit szeretnék mondani, hogy annyit változik, hogy mivel a Településfejlesztési Bizottság határozatképtelen lett volna, ezért azt a napirendi pontot, ami a emlékművel kapcsolatos, azt a következő rendkívüli ülésen tárgyaljuk meg, illetve 2 új napirendet kérnék felvenni, az egyik a Cserépvásárlási kérelem és az Ajándék elfogadása. Megállapítom, hogy 6-an vagyunk jelen, ezért határozatképes a testület.

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Mindenképpen szükséges a településfejlesztési bizottságnak állást foglalnia ezzel kapcsolatban? Mert úgy gondolom, hogy úgyis a testületnek kell dönteni ezzel az emlékművel kapcsolatban és hogyha ha itt vagyunk, akkor ne húzzuk az időt szerintem a bizottsági üléssel, ha van rá lehetőség.

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
E tárgyban hozott döntés egyértelműen rögzíti, hogy az ügyben a Településfejlesztési Bizottságnak kell előzetesen döntenie. Amennyiben azonban a képviselő-testület módosítja ezt a határozatot, és ettől eltekint, akkor az előterjesztés napirendre tűzhető.

Dr. Szentirmai István polgármester
Akkor erről a módosító határozatról kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

136/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Településfejlesztési Bizottság elnökének javaslatára eltekint a Településfejlesztési Bizottság előzetes határozathozatalától, döntésétől a Fenyő emlékmű napirendi ponttal kapcsolatban.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester
Most pedig az általam elmondottakkal kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk a napirendi pontokról.

Napirendi pontok:

1. **Gárdonyi iskola - Sportcsarnok tervezés tűzvédelmi szempontok szerint**
2. **Fenyő Miklós emlékmű elhelyezése**
3. **Alpolgármester költségtérítésének megszűntetése**
4. **Az Ács, külterület 0120/81 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása**
5. **Kölcsönszerződés meghosszabbítása az Ácsi Kinizsi SC és az Önkormányzat között**
6. **Cserép vásárlási kérelem**
7. **Klíma ajándékozás**
8. **Egyebek**

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

137/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja azzal a módosítással, hogy két új napirendi pont felvételét kéri, melyeknek tárgya „Cserépvásárlási kérelem" és „Ajándék elfogadása".

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

1. Gárdonyi iskola - Sportcsarnok tervezés tűzvédelmi szempontok szerint
Dr. Szentirmai István polgármester
Megkérném Süveg Ádámot, hogy mondja el az álláspontját ezzel a napirendi ponttal kapcsolatban.

Süveg Ádám Á-TERV Építész Kft. ügyvezetője
A tervezés során egyeztettünk az iskola tervezőjével. Tekintettel arra, hogy az iskola jelenleg is felújítás alatt áll, megvizsgáltuk a költségcsökkentés lehetőségeit, mivel a beruházás költségei jelentősen megemelkedtek. Az a javaslat fogalmazódott meg, hogy a szükséges tűzvédelmi kialakítást a már felújítás alatt álló iskolaépületben valósítsuk meg. Ennek eredményeként nem lenne szükség a meglévő sportcsarnok öltözői feletti tetőszerkezet és födém bontására, új födém építésére, illetve annak attikával és egyéb kapcsolódó szerkezetekkel történő kialakítására. A módosítás lényege, hogy az iskola épületén található – várhatóan 8–10 darab, a tűzvédelmi előírások által érintett – nyílászárót tűzvédelmi szempontból felülvizsgálnánk, és ahol szükséges, tűzgátló nyílászárókra cserélnénk. Ezzel a tűzvédelmi követelmények az iskola épületében teljesíthetők lennének. Mivel az iskola felújítása jelenleg is folyamatban van, ezek a munkák a kivitelezés részeként elvégezhetők. Kérdésként merült fel, hogy ez milyen mértékben érinti az oktatást, ugyanakkor a műszaki ellenőrrel történt egyeztetés alapján célszerű lenne a nyílászárók cseréjét még a festési munkák

előtt elvégezni, így elkerülhető lenne az utólagos helyreállítás és újrafestés. Álláspontunk szerint ezzel jelentős költségmegtakarítás érhető el a sportcsarnok beruházása során, mivel nem lenne szükség a födémszerkezet átalakítására, a gipszkarton burkolatok megbontására, illetve új födémszerkezet építésére. További költségcsökkentési lehetőségként merült fel a sportcsarnok befogadóképességének módosítása. Az eredeti tervek 500 fős befogadóképességgel számoltak, azonban a tűzoltósággal történt egyeztetés alapján, amennyiben a maximális befogadóképességet 300 főben határozzuk meg, nem lenne szükség a tetőszerkezet, illetve az acél födémszerkezet tűzvédelmi célú átalakítására és tűzvédő bevonattal történő ellátására. Ez szintén jelentős költségmegtakarítást eredményezne, ugyanakkor azzal a korlátozással járna, hogy a sportcsarnok egyidejű befogadóképessége legfeljebb 300 fő lehetne.

Dr. Szentirmai István polgármester
Ezzel kapcsolatban az a véleményem, hogy elsősorban az 500 és 300 fős befogadóképesség kérdésére szeretnék reagálni. Annak idején, amikor még a sportcsarnokban rendeztük meg az idősek karácsonyi ünnepségét, 300 főre terítettünk, és a terem gyakorlatilag megtelt. Ez is azt mutatja, hogy a 300 fős befogadóképesség a gyakorlatban megfelelő. A másik szempont, hogy a terem mérete alapján sem indokolt az 500 fős befogadóképesség. Ilyen létszám legfeljebb néhány kiemelt rendezvény esetén fordulhatna elő. A mindennapi használat során – legyen szó sporteseményekről vagy az iskola rendezvényeiről – ilyen létszámok nem jellemzőek. Még a 300 főt sem közelítjük meg, hiszen a sportolók és a nézők együttes létszáma általában legfeljebb 100 fő körül alakul. Ennél nagyobb létszám leginkább egy-egy emlékverseny alkalmával fordul elő. Ezért úgy gondolom, hogy a 300 fős befogadóképesség teljes mértékben elegendő. Ennek megfelelően a jövőben a rendezvényeket is ehhez a létszámkorláthoz kell igazítani. Háromszáz fő biztonságosan és kényelmesen elhelyezhető a csarnokban, zsúfoltság és tömegnyomor nélkül. Álláspontom szerint ez egy indokolt és ésszerű megoldás. Kérem a képviselőtársakat is, hogy mondják el a véleményüket a felvetéssel kapcsolatban.

Süveg Ádám Á-TERV Építész Kft. ügyvezetője
Annyit szükséges még tudni, hogy ezzel a módosítással a beruházás a továbbiakban nem jár építési engedélyhez kötött építési tevékenységgel. Ennek megfelelően a módosított árajánlatot megküldtük az önkormányzat részére, továbbá bekértük az iskola tervezőjének árajánlatát is a szükséges tervmódosítások elkészítésére. Mindezekre tekintettel a közöttünk fennálló szerződés módosítása is szükségessé válik.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás, akkor olvasnám a határozati javaslatokat, amelyekkel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

138/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-KO1-2025-00076 „A Városi Sportcsarnok felújítása Ács településen" című projekt megvalósításának keretében az Á-TERV Építész Kft-vel (adószám: 14469846-2-11, székhely: 2941 Ács, Fő utca 79.) kötött szerződést módosítja. A szerződés tárgya a Városi Sportcsarnok felújításához szükséges építési kiviteli tervdokumentáció elkészítése, a

szerződéses összeg 6,800,000,- Ft + ÁFA bruttó 8,636,000,- Ft.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

139/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy szerződést köt az Optimum Term Kft-vel (adószám: 12551269-2-41, székhely: 1134 Budapest, Gidófalvy L. u. 33. III. em.4.) az Ácsi Gárdonyi Géza Általános Iskola átalakítása tűzvédelmi szempontok szerinti kiviteli terveinek elkészítésére nettó 4,900,000,- Ft + ÁFA, bruttó 6,223,000,- Ft összegben.
A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

2. Fenyő Miklós emlékmű elhelyezése

Dr. Szentirmai István polgármester
Tulajdonképpen Fenyő Miklós emlékére szeretnének elhelyezni egy emlékművet. A tervezett helyszín a katolikus plébánia és az óvoda közötti terület lenne. A helyszínről és a tervezett elhelyezésről az előterjesztéshez fényképek is csatolásra kerültek. A képviselő-testületnek most arról kell döntenie, hogy támogatja-e az emlékmű elhelyezését a javasolt helyszínen. Kérdezem a képviselő-testület tagjait, hogy van-e valakinek hozzászólása vagy észrevétele az előterjesztéssel kapcsolatban?

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Annyit szeretnék még hozzátenni, hogy erről korábban már beszéltünk: az emlékmű felállítását nem kizárólag a kezdeményező támogatja, hanem több helyi lakos is. Ennek alátámasztására egy aláírásgyűjtő ívet is hozott magával. Bevallom, elfelejtettem elkérni tőle korábban, ezért jó, hogy most magával hozta. Az aláírásgyűjtő ív megtekinthető, és igazolja, hogy a kezdeményezést több helyi lakos is támogatja. Ezt szerettem volna még kiegészítésként elmondani.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amikor Fenyő Miklós halála után megemlékezést tartottak a parkban, én is jelen voltam. Látható volt, hogy nem csupán néhány ember vett részt rajta, hanem sokan eljöttek, ezért úgy gondolom, hogy a kezdeményezést valóban többen támogatják, nem csak egyetlen személy. A magánvéleményem ugyanakkor az, hogy a korábban bemutatott terv túlságosan síremlék jellegű volt, ezért azt a formát nem támogatnám. A mostani elképzelés viszont – amennyiben jól látom – egy kőtalapzatra elhelyezett emléktáblát tartalmaz. Ezt a megoldást sokkal megfelelőbbnek tartom.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A legutóbbi ülésen már említettem, hogy álláspontom szerint Fenyő Miklósnak nincs olyan szoros kötődése Ácshoz, amely önmagában indokolná egy emlékmű felállítását. Tudom, hogy adott itt koncertet – én magam is részt vettem az egyik ácsi koncertjén, amely rendkívül sikeres volt –, és a zenéjét is kedvelem, ugyanakkor továbbra sem látom az ácsi kötődését. Ezért korábban is azt javasoltam, hogy alaposan gondoljuk át ezt a kezdeményezést, mert nem szeretnénk, ha a kastélypark emlékhelyek vagy emlékművek gyűjtőhelyévé válna. Ugyanakkor a mostani javaslat szerint az emléktábla nem a kastélyparkban, hanem az út túloldalán, a plébánia felőli területen kerülne elhelyezésre. Ebben a formában már el tudom fogadni a kezdeményezést. Azt is elmondtam már korábban, hogy személy szerint jobban örültem volna, ha inkább édesapád, dr. Vörös István emlékére készülne egy ilyen emlékhely. Ő ennek a zenei műfajnak kiváló művelője volt, és több generációt tanított meg táncolni ezekre a zenékre. Ennek ellenére a mostani javaslatot is el tudom fogadni.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás, akkor olvasnám a határozati javaslatot, amellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

140/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy Vörös Ádám kérelmére hozzájárulását adja, Fenyő Miklós énekes tiszteletére emlékmű elhelyezésére. Támogatja, hogy az emléktábla kőből készült talapzatra az Ács belterület 2/23 hrsz.-ú, helyi kivett közút megnevezésű ingatlanon kerüljön elhelyezésre Felhatalmazza a polgármestert, hogy az emléktábla elhelyezésével kapcsolatos intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

3. Alpolgármester költségtérítésének megszűntetése
Dr. Szentirmai István polgármester
Mint tudjátok, az Országgyűlés törvénymódosítást fogadott el, amely megszünteti a polgármester költségtérítését. A jogszabály kifejezetten a polgármester költségtérítésének megszüntetéséről rendelkezik. Az alpolgármester költségtérítésének megszüntetéséről ugyanakkor a képviselő-testületnek kell döntenie, mivel a jogszabály ezt a hatáskört az önkormányzatra ruházza.

Szűcs Attila alpolgármester
Köszönöm szépen, polgármester úr. Semmiféle kifogást nem látok ezzel kapcsolatban, hiszen ez törvényi előírás, amelynek eleget kell tenni. Köszönöm, hogy eddig részesülhettem ebben a költségtérítésben. Ezúton bejelentem személyes érintettségemet a napirendi ponttal kapcsolatban, ezért a döntéshozatalban és a szavazásban nem veszek részt.

Dr. Szentirmai István polgármester
Kérem, hogy az érintettséggel kapcsolatban szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 fő (Szűcs Attila) kilépett a szavazásból elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

141/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete Szűcs Attila alpolgármestert személyes érintettség miatt kizárja az alpolgármester költségtérítésének megszüntetésére vonatkozó szavazásból, döntéshozatalból.

Határidő: azonnal
Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester
Most pedig a határozati javaslatokkal kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 fő (Szűcs Attila) kilépett a szavazásból elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

142/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (Mötv.) 80. § (3) bekezdésének hatályon kívül helyezésére tekintettel az Alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról szóló 206/2024. (X.8.) sz. Kt. határozatot hatályon kívül helyezi.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 fő (Szűcs Attila) kilépett a szavazásból elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

143/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő- testülete Szűcs Attila alpolgármester tiszteletdíját 2026. július 1. napjától változatlanul, bruttó 180 000 Ft-ban határozza meg a Mötv. 71. § és a 80. § szerinti szabályok alkalmazásával.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

4. Az Ács, külterület 0120/81 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonása

Dr. Szentirmai István polgármester

A következő napirendi pont Ács külterület 0120/81 helyrajzi számú ingatlan belterületbe vonása. Előzetesen szeretném elmondani, hogy ennek a belterületbe vonásnak az elsődleges célja, hogy a Hartmann Kft. a tervezett bővítését és az új csarnok megvalósítását végre tudja hajtani. A jelenlegi szabályozási környezet miatt ez egy meglehetősen összetett folyamat. Nehéz megérteni azt a helyzetet, amikor egy olyan vállalkozás, amely már jelentős fejlesztést hajtott végre, működik és tovább szeretne bővülni, a hatályos földtörvényi rendelkezések miatt nem tud megfelelő területen terjeszkedni. Természetesen egyetértek azzal az elvvel, hogy a zöldmezős beruházások lehetőség szerint ne a legjobb minőségű termőföldeket érintsék. Ugyanakkor ebben az esetben az érintett terület egy része a kiváló minőségű termőföld kategóriájába tartozik, ami jelentősen megnehezíti az eljárást. A teljes folyamat az önkormányzat, elsősorban a jegyző asszony közreműködésével már több mint egy éve zajlik. Remélhetőleg mostanra sikerül az eljárás végére érni, és megteremteni a lehetőséget a beruházás megvalósítására.

Amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás, akkor olvasnám ezzel kapcsolatban a határozati javaslatokat és kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 fő (Szűcs Attila) kilépett a szavazásból elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

144/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja, hogy az Ács külterület 0120/81 helyrajzi számon felvett, 3 ha 9001 m2 területű szántó művelési ágú terület művelési ága kivett telephely művelési ágra változzon, mert Ács Város Önkormányzat Képviselő testületének 16/2021. (IX.10.) sz. rendelete a helyi építési szabályzatról a területet Gip-1 övezeti jelű, beépítésre szánt gazdasági területnek jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 fő (Szűcs Attila) kilépett a szavazásból elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

145/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja és kezdeményezi az Ács külterület 0120/81 helyrajzi számon felvett, 3 ha 9001 m2 területű szántó művelési ágú 3 ha 9001 m2 kiterjedésű terület belterületbe vonását az övezeti besorolásnak (Gip-1 jelű ipari gazdasági terület) megfelelő felhasználás céljából, az alábbi feltételekkel:

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy a területfelhasználás célja megegyezik Ács Város Önkormányzat Képviselő testületének a helyi építési szabályzatról szóló 16/2021.(IX.10.) önkormányzati rendeletében és Ács Város Önkormányzat Képviselő testületének 117/2021.(IX.9.) sz. határozattal elfogadott

településszerkezeti tervében foglaltakkal, ezzel összhangban a felhasználás célja a Hartmann Hungary Kft (H-2941 Ács, Hartmann utca 1.) telephelyének bővítése,

- az ingatlantulajdonosok és a költségviselő településrendezési szerződésben vállalja

- a belterületbe vonással összefüggésben felmerülő valamennyi költség (így különösen az igazgatási szolgáltatási díjak, a szükséges munkarészek, dokumentumok elkészíttetésének költsége, földvédelmi járulék) megfizetését, és

- azt, hogy az ingatlant a megjelölt célra 4 éven belül ténylegesen felhasználja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

A döntéshozatalban részt vevők száma 5 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, 1 fő (Szűcs Attila) kilépett a szavazásból elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

146/2026. (VIII.04.) sz. határozat

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a belterületbe vonással kapcsolatban a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény 15. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozatot megtegye, az eljárást megindítsa, továbbá a belterületbe vonáshoz szükséges valamennyi intézkedést és jognyilatkozatot megtegye, a szükséges megállapodásokat aláírja.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester
Annyit szeretnék még hozzáfűzni, hogy a Hartmann Kft. jelenleg az önkormányzat egyik, illetve a legnagyobb adófizetője. Az önkormányzat és a Hartmann Kft. között a kapcsolat megfelelő, és úgy gondolom, hogy a település érdeke is az, hogy ez a vállalkozás hosszú távon is eredményesen működjön, fejlődjön és lehetősége legyen a bővülésre. A cég részéről további fejlesztési elképzelések is vannak. Többek között felmerült annak lehetősége, hogy a jelenlegi, sorompónál található bejárat megszüntetésével egy új közlekedési rend alakuljon ki, mivel a jelenlegi bejárat folyamatos problémákat okoz. Az elképzelés szerint a Pénzásásnál, ahol a Deák Ferenc utca jobbra kanyarodik, a korábbi fatelep területének bal oldalán történne a nyersanyag beszállítása, míg a késztermékek elszállítása a hátsó irányban, a Taliga úti dűlő felé valósulna meg. Ezzel a jelenlegi bejárat megszűnhetne, és a településen a forgalmi helyzet is kedvezőbbé válhatna. Természetesen ennek megvalósítása sem egyszerű, hiszen az érintett terület szintén jó minőségű termőföldnek minősül, ami tovább nehezíti az eljárást. Ettől függetlenül fontosnak tartom megemlíteni ezeket a hosszabb távú fejlesztési elképzeléseket is.

5. Kölcsönszerződés meghosszabbítása az Ácsi Kinizsi SC és az Önkormányzat között
Dr. Szentirmai István polgármester
Ezzel kapcsolatban annyit szeretnék elmondani, hogy a lőtérrel összefüggésben pályázati támogatást nyertek. Ez nem az idei évben történt, hanem korábban, azonban a folyamat több okból is elhúzódott. Egyrészt a támogatási rendszer átszervezése miatt az ügyintézés és az

elbírálás egyik helyről a másikra került, ami körülbelül egyéves késedelmet eredményezett. Ezt követően a használatbavételi engedély megszerzése jelentette a következő akadályt. A használatbavételi engedélyhez előzetesen több hatósági és szakhatósági egyeztetésre, illetve ügyintézésre volt szükség, többek között a Földhivatalnál, az építési hatóságnál és más érintett szerveknél. Ez egy összetett, bürokratikus folyamat volt, de jelenleg úgy tűnik, hogy a szükséges feltételek teljesültek. A kapott tájékoztatás szerint a használatbavételi engedély hiánya akadályozta eddig a támogatás folyósítását, így ennek megléte lehetővé teszi a továbblépést. Korábban arról is döntés született, hogy annak érdekében, hogy a kivitelező részére a munkák ellenértékét ki tudják fizetni, a beruházás költségeinek egyik felét saját forrásból biztosították, a másik felére pedig kölcsönt kértek az önkormányzattól.

Szűcs Attila alpolgármester
A Kinizsi SC 2019-be kapta ezt a segítséget az önkormányzattól. Határozatlan volt ennek a visszafizetése?

Dr. Szentirmai István polgármester
Nem volt határozatlan, meg volt határozva, csak mivel még nem tudják teljesíteni, ezért van szükség a szerződés meghosszabbítására.

Szűcs Attila alpolgármester
Rendben csak nem láttam az anyagból és szerettem volna megkérdezni.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amennyiben nincs több kérdés vagy hozzászólás, akkor olvasnám a határozati javaslatot, amellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

147/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete módosítja az Ács Város Önkormányzata és az Ácsi Kinizsi SC között 2023. május 30.-án létrejött kölcsönszerződés 3. pontja szerinti visszatérítendő pénzbeli támogatás törlesztési véghatáridejét 2027. július 30. napjára.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Még ehhez a témához szeretném mondani Szűcs Attilának, hogy itt van benne a kölcsönszerződés módosításának a határozata, a 171/2023. (X.26.) határozat alapján meg tudod nézni, hogy hát meddig tartott.

6. Cserép vásárlási kérelem
Dr. Szentirmai István polgármester
Pok Balázs jelezte, hogy elszámolta magát, ezért még plusz cserépre lenne szüksége. A kúpcserépből 50 folyóméter került akkor meghatározásra, és most még kellene neki plusz 10 folyóméter kúpcserép és 50 darab szellőzőcserép. Mindegyiket 500 Ft-os áron határoztuk meg,

mert a múltkor meghatároztuk a normál cserépnek, meg az egyéb cserepeknek az árát, az egyéb cserepeket azt mondtuk, hogy legyen 500 forint, tehát tulajdonképpen módosítást kellene elfogadnunk. Amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás, akkor olvasnám is a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

148/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy Pok András Balázs 2941 Ács, Csermák H. u. 22. sz. alatti lakos részére értékesít az Ács, Óvoda köz 2. sz. alatti Óvoda épületéről származó, használt állapotú, 10fm kúpcserepet 500 Ft/db, 50db szellőző cserepet 500 Ft/db vételi áron. A vagyonelem tárolási helyről történő elszállításáról vevő saját költségére maga gondoskodik.
Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete mellőzi a nyilvános versenyeztetést és a vagyonelemre vonatkozó értékbecslés elkészítését.
Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződés aláírására.

Határidő: folyamatos
Felelős: dr. Szentirmai István polgármester

7. Klíma ajándékozás
Dr. Szentirmai István polgármester
A következő napirendi pont a klíma ajándékozása. Annyit tudok mondani, hogy a bölcsőde számára az Adventi Angyalok Egyesület felajánlott egy klímaberendezést. Az ajándék elfogadásához kell a testületnek a jóváhagyása, emiatt is van most napirenden ennek a megtárgyalása. Amennyiben nincs kérdés vagy hozzászólás, akkor olvasnám is a határozati javaslatot, mellyel kapcsolatban kérem, hogy szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

149/2026. (VIII.04.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az Ácsi Adventi Angyalok Jótékonysági Egyesület által felajánlott 1 db klímaberendezés beszerzését és annak teljes körű telepítésének ajándékozását az Ácsi Pitypang Bölcsőde részére. A képviselő-testület elhatározza, hogy a klímaberendezés működéséhez szükséges villamosenergia-bekötés (elektromos kiállás) kialakításáról gondoskodik.

Határidő: azonnal
Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

8. Egyebek

Dr. Dobsa Judit képviselő/Ügyrendi Bizottság elnöke

Két dologban szeretnék szólni. Az első egy kérdés a testülethez. Mivel az utóbbi időben a napirendek lerövidültek, felmerült bennem, hogy a jövőbeni rendes testületi üléseket esetleg nem lehetne-e korábban, például fél 4-kor kezdeni. Ha ezzel elkerülhető lenne, hogy az ülések késő estig, akár 11 óráig vagy éjfélig húzódjanak, szerintem érdemes lenne megfontolni ezt a lehetőséget. A másik téma a korábban már többször említett mérőberendezés. Hamarosan várhatóan elindul a gyár működése, és korábban abban maradtunk, hogy a szeptemberi költségvetési felülvizsgálat során visszatérünk erre a kérdésre. Szeretném kérni, hogy ezt ne felejtsük el. Azóta is utánanéztem a lehetőségeknek, és továbbra is úgy gondolom, hogy egy ilyen mérőberendezés hosszú távon jó beruházás lenne. Nem kizárólag a gyár miatt, hanem általánosságban is hasznos lenne a település számára. Több lakossal is beszéltem erről, és azt tapasztaltam, hogy sokan támogatnák egy ilyen rendszer telepítését. Tudom, hogy egy körülbelül 15–20 millió forintos beruházás elsőre jelentős összegnek tűnik. Ugyanakkor idén például nem rendeztünk városnapot, ezért úgy gondolom, hogy érdemes lenne átgondolni a prioritásokat. Számomra fontosabb lenne egy olyan beruházás, amely hosszú távon szolgálja a lakosság biztonságát és nyugalmát, mint egy egyszeri rendezvény, amely ugyan örömet okoz, de csak rövid időre. Egy fellépőre is komoly összegeket tudunk elkölteni, miközben egy ilyen mérőberendezés tartós értéket képviselne. Természetesen tisztában vagyok vele, hogy a rendszernek éves üzemeltetési költsége is van, ezt is figyelembe kell venni. Ugyanakkor a rendelkezésemre álló információk alapján a berendezés nem foglal nagy helyet – nagyjából egy kerti tároló méretű –, és akár SMS-értesítést is tud küldeni, ha a mért értékek egy előre beállított határérték fölé emelkednek. Ha jól tudom, bizonyos nehézfémek mérésére is alkalmas, bár ennek műszaki részleteiben nem vagyok szakértő. Éppen ezért azt szeretném kérni, hogy szeptemberben vagy októberben vizsgáljuk meg, lenne-e lehetőség arra, hogy a jövőbeni költségvetésben forrást biztosítsunk erre a beruházásra. Én nagyon örülnék neki, ha ez megvalósulhatna, és úgy gondolom, hogy ezzel a véleményemmel nem vagyok egyedül.

Dr. Szentirmai István polgármester

Ami a testületi ülések kezdési időpontját illeti, annak, hogy fél 4-kor kezdjük az üléseket, részemről nincs különösebb akadálya. Annyit szeretnék még jelezni, hogy várhatóan augusztusban még szükség lesz egy rendkívüli testületi ülésre. Erre azért lesz szükség, mert addigra áll össze teljesen a Lovadi út beruházásának anyaga, és a szükséges döntéseket meg kell hoznunk, hogy a kivitelező lehetőleg már szeptemberben el tudja kezdeni a munkát.
A mérőberendezéssel kapcsolatban pedig továbbra is azt tudom mondani, amit korábban is megbeszéltünk: szeptemberben, a költségvetés áttekintésekor visszatérünk rá, és akkor meglátjuk, hogy milyen pénzügyi lehetőségeink lesznek. Jelenleg ennél többet nem tudok ígérni, de a kérdést akkor ismét napirendre vesszük.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke

Részben egyetértek Dobsa Judittal. Úgy gondolom, hogy amennyiben a gyár valóban elindul, akkor a monitoring rendszerre mindenképpen szükség lesz. Ugyanakkor addig, amíg nem látjuk pontosan, hogy mikor indul el, milyen formában indul el, vagy egyáltalán elindul-e, szerintem egyelőre nem indokolt erre a beruházásra költeni. Legutóbb az ad hoc bizottság kihelyezett ülésén jártunk a helyszínen – ha jól emlékszem, ketten voltunk ott a bizottságból, valamint a jegyző asszony. Akkor megnéztük a gyár készültségi állapotát. Bár azt bemutatták, hogy az egyik kemencesor már be van építve, a látottak alapján az építkezés még korántsem tekinthető befejezettnek. Több helyen még betonozási és műgyantázási munkák folytak, tehát az én megítélésem szerint a létesítmény még nincs olyan állapotban, hogy a működés közvetlenül megkezdődhessen. Emellett az engedélyezési eljárások sem zárultak le.

Tudomásom szerint a Kiállás Ácsért Egyesület pert indított a használatbavételi engedéllyel kapcsolatban. Ezzel összefüggésben Viszkeleti Péter megkereséssel fordult hozzánk, amelyben azt kérte, hogy az önkormányzat támogassa az egyesület munkáját. Ez az előterjesztések között most nem szerepel, ugyanakkor szeretném kérni, hogy hallgassuk meg Pétert, és adjunk neki lehetőséget arra, hogy ismertesse, pontosan miről van szó, illetve mit kér az önkormányzattól.

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Az első észrevételem az, hogy többen jelezték felém: éjszakánként a Pénzásási Iskolánál a bejáratoknál folyamatosan ég a világítás. Nem tudom, hogy ez szándékosan van-e így kialakítva, vagy ezeknek a lámpáknak mozgásérzékelővel kellene működniük. Mivel több bejáratnál is folyamatosan ég a villany, akkor is, amikor nincs ott senki, felmerült bennem, hogy esetleg valamilyen beállítási probléma állhat a háttérben. Ha lehetséges, kérem, hogy ennek nézzünk utána.

Dr. Szentirmai István polgármester
A sportcsarnok felőli bejáratra gondolsz, vagy az utcafrontira? Mert a Kinizsi utca felőli oldalon, ahol az ételszállítás történik, illetve az alsó bejáratnál, azt nem tudom, ott utána kell nézni. A másik oldalon viszont korábban azért szereltünk fel egy lámpát, amely folyamatosan világít, mert előtte több lopás és egyéb probléma is előfordult. A lámpa felszerelése után ezek a problémák megszűntek. Egyébként ez nem egy nagy fogyasztású világítás. A Kinizsi utca felőli bejáratnál viszont valóban nem tudom megmondani, hogy mozgásérzékelős-e a világítás, folyamatos üzemre van-e beállítva, vagy esetleg meghibásodott. Az a bejárat és a hozzá tartozó világítás később készült el, amikor a gyermekétkeztetés oda került. Ennek utána fogunk nézni, mert erre most nem tudok biztos választ adni.

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Tudom, hogy tavaly beszerzésre került több öntözőzsák az újonnan ültetett fákhoz. Ugyanakkor vannak olyan fák is – például a Korotnoki-sírnál, a vasútállomás környékén, illetve a városközpontban –, amelyeket két-három éve ültettek, még fiatalok, de jelenleg nincs rajtuk öntözőzsák. Szeretném megkérdezni, hogy polgármester úr saját hatáskörében lenne-e lehetőség még ezen a héten körülbelül 20–30 darab öntözőzsák beszerzésére és finanszírozására. Úgy gondolom, hogy a mostani száraz időszakban ez sokat segítene a fiatal fák megóvásában.

Dr. Szentirmai István polgármester
Ezt természetesen meg tudjuk nézni. Ugyanakkor azt is figyelembe kell venni, hogy annak idején mintegy 300–350 fát kaptunk a Strabagtól, és ezeknek az öntözése önmagában is komoly feladat. Nem is annyira az öntözőzsákok beszerzése jelenti a legnagyobb problémát – bár annak is van költsége –, hanem az, hogy ezt a nagy mennyiségű fát hogyan tudjuk rendszeresen öntözni. Ez a valódi kihívás. Ráadásul ettől a héttől kezdve a tűzoltók már nem tudják vállalni a fák öntözését, ezért ezt most az önkormányzat végzi. Ahol van kút, ott a kút vizét használjuk, mivel az nem ivóvíz, és így alkalmas erre a célra. A tűzoltóautóba ugyanis nem lehet akármilyen vizet tölteni, mert az károsíthatja a berendezést. Azt meg fogjuk nézni, hogy hány olyan fiatal fa van, amelyhez még érdemes lenne öntözőzsákot beszerezni. Úgy gondolom, hogy 20–30 zsák beszerzése önmagában nem jelentene akadályt, a nagyobb kérdés inkább az, hogy hosszú távon hogyan tudjuk biztosítani az öntözési kapacitást.

Ponty Zoltán képviselő/Településfejlesztési Bizottság elnöke
Még egy gondolat a fák kapcsán. Szerintem, amikor ez a nagy meleg elmúlik, valamikor szeptember–október környékén érdemes lenne Juhász Marcival végignézni a fiatal fákat. Amikor Karcsival locsoltuk őket, például a Kegyeleti Parkban lévő császárfánál is látszott, hogy a körülötte lévő növényzet már árnyékolja, illetve részben el is nyomja a fejlődését. Jó lenne a központban lévő fiatal fákat egyenként átnézni, és megnézni, hogy van-e olyan növényzet vagy egyéb körülmény, ami akadályozza a fejlődésüket. Elképzelhető, hogy emiatt néhány kellemetlen, de szükséges döntést is meg kell majd hozni.
A következő észrevételem, hogy már a Zöld Város program, illetve a csapadékvíz-elvezetési beruházás idején is hiányoltam, hogy nem épült ki öntözőrendszer a központi zöldterületeken. Tudom, hogy jövőre is sok feladatunk lesz, ezért most nem is a megvalósítást javaslom, hanem azt, hogy készüljön egy felmérés. Jó lenne látni, hogy egy fúrt kúttal és egy alap öntözőrendszerrel mennyibe kerülne ezeknek a kiemelt területeknek – például a Kossuth-szobor környezetének, a Kegyeleti Parknak – az automatikus öntözése. Szeretném kérni, hogy legalább ennek a költségfelmérése készüljön el a jövő év során.
Végezetül ismét szeretném felhozni a Magyar Közút kezelésében lévő fasorok állapotát. Polgármester úr korábban említette, hogy idővel sor kerül ezekre is, azonban a legutóbbi vihar során több fának letört az ága, és különösen Úri felé több kiszáradt fa is található. Mivel várhatóan a következő időszakban is gyakoriak lesznek a szélsőséges időjárási események és az erős szél, érdemes lenne ismét felhívni erre a Magyar Közút figyelmét, hogy még időben megtörténjenek a szükséges beavatkozások, és ne alakuljon ki balesetveszély.

Dr. Szentirmai István polgármester
A Magyar Közút felé több alkalommal is írtam levelet a fasorok ügyében. A legutóbbi egyeztetés során abban tudtunk megállapodni, hogy mivel a Közút vállalkozója várhatóan csak szeptembertől tudja megkezdeni a munkát, addig azt a két nagy nyárfát, amelyek már láthatóan nagyon rossz állapotban vannak – a kérgük is leválik a törzsükről –, a mi tűzoltóink fogják kivágni. Amint a tűzoltóparancsnok visszatér a szabadságáról, egyeztetni fognak a Kisbéri Katasztrófavédelmi Kirendeltséggel. Ők biztosítják majd a forgalomkorlátozást és a szükséges hatósági intézkedéseket, a kivágott fa elszállításáról is gondoskodnak. Ez a két fa tehát rendeződni fog. A többi fával kapcsolatban jelenleg nem tudok többet tenni. Az már a Magyar Közút feladata, és bízom benne, hogy szeptemberben végre sor kerül ezeknek a munkáknak az elvégzésére. Az öntözőrendszerrel kapcsolatban annyit szeretnék megjegyezni, hogy annak idején nem véletlenül nem épült ki. Ezeken a területeken csak vezetékes ivóvízről lehetne működtetni, mert nincs olyan kút, amely ezt a célt szolgálná. A vaspusztai kúttal kapcsolatban már kértünk árajánlatot, és egy olyan kút létesítése, amely rendelkezik a szükséges vízjogi engedélyekkel, körülbelül 26 millió forintba kerülne. Ráadásul nemcsak a kivitelezésnek van költsége, hanem a tervezésnek, az engedélyeztetésnek és minden kapcsolódó eljárásnak is. Természetesen egy előzetes felmérést el lehet készíteni, ezzel nincs semmi probléma. Ugyanakkor azt is végig kell gondolni, hogy hová kerülne a kút. Ha például az emlékművek környékére telepítjük, akkor hogyan juttatjuk át a vizet az út túloldalára? Az út alatti átvezetéseknek is komoly műszaki és anyagi vonzata van. Ezért én úgy látom, hogy ez jelenleg inkább egy hosszabb távú elképzelés. A másik fontos szempont pedig az, hogy amíg a bölcsőde és az óvoda beruházása nincs biztonságban, addig nagyon szűkösek a pénzügyi lehetőségeink. Elsődlegesen ezeknek a fejlesztéseknek kell megvalósulniuk, mert ha ezt nem tudjuk végig vinni, akkor jelentős támogatásoktól eshetünk el, ami az önkormányzat gazdálkodását is komoly nehézségek elé állítaná. Emiatt jelenleg ezek élveznek prioritást a költségvetésben.

Szűcs Attila alpolgármester
Az egyebek napirendi pont keretében szeretnék visszatérni a halastóval kapcsolatos ügyre. A legutóbbi testületi ülésen tárgyaltuk a halastavaknál elhelyezett konténerházak és az ott tervezett fejlesztések ügyét. Akkor a kérelmező a településrendezési terv módosítását kérte az önkormányzattól, amelyet a képviselő-testület nem támogatott. Ennek ellenére azt tapasztaljuk, hogy a területen már ki van táblázva egy működő vállalkozás, és az interneten is aktívan hirdetik a szolgáltatásaikat. A honlapjukon szálláshelyeket, valamint horgászati lehetőségeket kínálnak, konkrét árakkal és foglalási lehetőséggel. Szeretném megkérdezni, hogy rendelkeznek-e az ehhez szükséges működési, illetve egyéb hatósági engedélyekkel. Ha igen, akkor természetesen nincs további kérdésem. Ha viszont nem, akkor szeretném felhívni erre a jegyző asszony, illetve a képviselő-testület figyelmét, mert felmerül a kérdés, hogy milyen jogcímen működik jelenleg ez a vállalkozás, és hogyan hirdethet olyan szolgáltatásokat, amelyekhez esetleg még nem állnak rendelkezésre a szükséges engedélyek. Úgy gondolom, hogy ennek érdemes lenne utánajárni, hogy minden a hatályos jogszabályoknak megfelelően történik-e.

Dr. Szentirmai István polgármester
Amit jelenleg tudok mondani ezzel kapcsolatban, az az, hogy egyeztettem az építési hatósággal. A hatóság helyszíni ellenőrzést is tartott. Azok az állítások, amelyeket az érintett személy felénk korábban megfogalmazott az engedélyekkel és a lehetőségekkel kapcsolatban, nem igazolódtak. Az építési hatóságnak azt vállalta, hogy rövid időn belül benyújtja a kért dokumentumokat, igazolásokat, azonban ezek a mai napig nem érkeztek be. A hatóság eddig várt arra, hogy ezt pótolja, de most már várhatóan meg fogják tenni a szükséges intézkedéseket. A vízügyi kérdésben is szerettem volna tisztábban látni, azonban az az ügyintéző, aki korábban ezzel az üggyel foglalkozott, jelenleg szabadságon van, ezért vele még nem tudtam egyeztetni. Az általunk korábban megkapott vízügyi dokumentumokban viszont szerepel, hogy amíg a telekmegosztás nem történik meg, addig a vízügyi igazgatóság nem tud számára engedélyt vagy hozzájárulást adni. Ehhez szükséges lenne, hogy a tulajdonviszonyok rendeződjenek, az állami tulajdonba kerülés megtörténjen, és az új meder, illetve csatorna a vízügyi igazgatóság kezelésébe kerüljön. Addig az önkormányzat jogilag egyébként sem tud vele közvetlen kapcsolatot tartani, hiszen a terület tulajdonosa továbbra is Bocska Ferenc, ő pedig csak bérlőként van jelen. Az építési hatóság tájékoztatása szerint az is probléma, hogy a terület különleges mezőgazdasági területnek minősül, ezért ott építési lehetőség nincs. Más területeken bizonyos méret alatt lehetnek olyan építmények, amelyekhez nem szükséges engedély, de ez erre a területre nem vonatkozik. Amennyiben pedig a vízre vagy közvetlenül a vízpartra helyeznek el építményt, ahhoz vízjogi engedély szükséges. Ezt azonban a vízügyi igazgatóság csak akkor tudja megadni, ha a tulajdonviszonyok rendeződnek. Összességében jelenleg nincs tudomásunk arról, hogy az önkormányzathoz olyan hivatalos dokumentum érkezett volna, amely igazolná, hogy az ott végzett szálláshely-szolgáltatáshoz vagy horgászati tevékenységhez a szükséges engedélyek rendelkezésre állnak. Úgy tűnik, hogy a tevékenységet saját felelősségére kezdte meg, de ennek jogszerűségét az illetékes hatóságoknak kell tisztázniuk.

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző
Jegyzői hatáskörben kiadott engedéllyel nem rendelkezik.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
A jégelhárító rendszerrel kapcsolatban szeretnék érdeklődni. Úgy tudom, hogy ez az országos szinten is sokat emlegetett jégelhárító rendszer Komárom-Esztergom vármegyében jelenleg leállításra került. Szeretném megkérdezni, hogy erről van-e pontos információnk, illetve hivatalosan hogyan szabályozzák ennek a használatát. Azért tartom ezt fontos kérdésnek, mert

egész Magyarországot, illetve Európát is komoly aszály és szárazság sújtja, és egyre nagyobb problémát jelent a csapadékhiány. Ácson is gyakran tapasztaljuk, hogy amikor a környező településeken jelentős mennyiségű eső esik – például Kisbéren, Mocsa környékén, Kocson, Szőnyben vagy Nagyszentjánoson –, nálunk sokszor elkerülnek bennünket a csapadékos felhők. Tudomásom szerint Ácson is vannak olyan mezőgazdasági termelők, akik használják ezt a rendszert. Olyan információk is eljutottak hozzám, hogy már olyan megoldások is léteznek, amelyek kevésbé érzékelhetők működés közben. Nem szeretnék senkit alaptalanul vádolni, de úgy gondolom, hogy ennek érdemes utánanézni. Természetesen érthető, hogy egy gazdálkodó a saját termését, a saját területét szeretné megvédeni a jégkártól, de közben azt is látni kell, hogy a tartós csapadékhiány az egész település és a környék számára komoly problémát jelent. Ezért szeretném kérni, hogy nézzünk utána hivatalosan annak, hogy jelenleg milyen szabályok vonatkoznak a jégelhárító rendszerek használatára, valóban történt-e vármegyei szintű korlátozás vagy leállítás, és ha igen, akkor ennek ellenére használják-e valahol Ács területén. Úgy gondolom, hogy ebben a kérdésben fontos lenne tisztán látni, mert a vízhiány és az aszály egyre súlyosabb problémát jelent.

Dr. Szentirmai István polgármester
A jégelhárító rendszerrel kapcsolatban annyit tudok mondani, hogy az én ismereteim szerint ezeket a berendezéseket nem folyamatosan használják, hanem csak akkor aktiválják, amikor az előrejelzések alapján zivatar, jégeső vagy hasonló időjárási esemény várható. Én úgy tudom, hogy idén Ács környékén ilyen helyzet nem is nagyon alakult ki, tehát véleményem szerint ebben az évben valószínűleg nem is történt rendszerindítás. Természetesen ezt is ellenőrizni fogjuk. A korábbi parlamenti egyeztetések során az hangzott el, hogy a rendszert nem szüntetik meg teljesen, hanem korlátozzák a használatát, és csak akkor működtethető, amikor a meteorológiai szolgálat előrejelzése alapján valóban indokolt, például jelentős jégkár veszélye esetén. Azt viszont jelenleg nem tudom teljes bizonyossággal megmondani, hogy Komárom-Esztergom vármegyében pontosan milyen szabályozás van érvényben, ezt utána kell nézni. Úgy tudom, hogy Ácson egy olyan gazda volt, aki erre a feladatra jogosultságot kapott, illetve vállalta a rendszer működtetését. Arról nincs információm, hogy más gazdálkodóknak is lenne ilyen rendszerük. Mindenképpen meg fogjuk kérdezni az illetékes szerveket, például a Nemzeti Agrárgazdasági Kamarát és a falugazdászokat, hogy pontos képet kapjunk arról, hogyan működik jelenleg ez a rendszer, és van-e bármilyen korlátozás a használatára vonatkozóan.

Vízkeleti Péter Kiállás Egyesület képviselője
Tisztelettel üdvözlöm a képviselő-testület tagjait. Tóth Károlyon keresztül nyújtottuk be kérelmünket az önkormányzat felé. Jelenleg egy peres eljárás van folyamatban, amelyben a Nagy Tavak és Vizes Élőhelyek Szövetsége – amely a mi anya szervezetünk – a felperes, az alperes pedig a kormányhivatal. Az eljárás a BAMO környezethasználati engedélyével kapcsolatos. Röviden összefoglalva az eddig történteket: a Győri Törvényszéken két tárgyalás zajlott, illetve volt egy kúriai felülvizsgálat is. Az első győri tárgyaláson 18 pontban vitattuk azt, hogy a környezethasználati engedély kiadása jogszerűen történt-e, illetve megfelel-e az előírásoknak. A bíróság első körben úgy ítélte meg, hogy három pontban nincs igazunk, ugyanakkor 15 pont esetében nem is vizsgálta érdemben a kérdéseket, mert álláspontja szerint a szervezetnek nem volt perindítási jogosultsága. Ezt követően kúriai felülvizsgálatra került sor, ahol a Kúria kimondta, hogy igenis fennáll a szervezet perindítási joga. A vita főként arról szólt, hogy az előzetes eljárásban – amely lényegében egy online közmeghallgatás volt – a keresetet benyújtó szervezet megtett-e mindent annak érdekében, hogy ott előzetesen jelezze a kifogásait. Bár az észrevételeket akkor nem maga a Nagy Tavak és Vizes Élőhelyek Szövetsége tette meg, a Kúria álláspontja szerint egy tisztességes eljárás része az is, hogy később is lehetőség legyen a jogorvoslatra. Az ügy ezután visszakerült a Győri Törvényszékre, ahol a

legutóbbi tárgyaláson mind a 18 kifogást elutasították. Jelenleg ismét a Kúria előtt folytatjuk az eljárást. A problémánk az, hogy véleményünk szerint a törvényszék olyan szakmai kérdésekben hozott döntést, amelyekhez szakértői bizonyításra lett volna szükség. Ilyen például az összeadódó környezeti hatások vizsgálata, a zajterhelési terület lehatárolása, illetve több más olyan kérdés, amely elsősorban műszaki és szakmai megítélést igényel. A célunk az, hogy ezekben a kérdésekben szakértői bizonyítás történjen, és a különböző szakmai álláspontok megfelelően meg legyenek vizsgálva. Szeretnénk elérni, hogy egy szakértői szinten lefolytatott vizsgálat alapján derüljön ki, hogy az engedélyezési eljárás valóban megfelelően zajlott-e. Eddig körülbelül 700 ezer forint perköltség merült fel. Ennek jelentős része várhatóan visszatérülhet abban az esetben, ha a Kúria megállapítja, hogy a korábbi eljárás nem megfelelően zajlott, azonban ezeket a költségeket jelenleg meg kell előlegezni. Ezért fordultunk az önkormányzathoz támogatási kérelemmel. Úgy gondoljuk, hogy a településnek is fontos érdeke, hogy ezek a kérdések szakmailag, alaposan és megnyugtató módon kivizsgálásra kerüljenek. Köszönöm a lehetőséget, hogy ismertethettem az ügy állását.

Dr. Szentirmai István polgármester
Megkaptuk a kérelmet és az ezzel kapcsolatos dokumentumokat. Annyit tudok mondani, hogy augusztus 25.-e után várhatóan lesz még egy rendkívüli testületi ülés. Addigra az anyag rendesen elő lesz készítve, át tudjuk tekinteni a részleteket, és akkor a képviselő-testület meghozhatja a szükséges döntést, illetve szavazhat róla.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke
Szeretném megkérdezni, hogy pontosan mikorra várható a következő tárgyalás, illetve mikorra lenne szükség a szakértői költség rendezésére? Azért kérdezem, mert fontos lenne látni az időbeli ütemezést. Ha az augusztus végi rendkívüli testületi ülés még belefér, akkor úgy gondolom, hogy az megfelelő időpont lehet a döntés meghozatalára. Itt ugyanis nem egy több tízmilliós beruházásról van szó, hanem néhány százezer forintos támogatásról, amellyel segíteni tudnánk azt az egyesületet, amely az ácsi lakosság érdekében szeretné elérni, hogy a környezeti hatástanulmány és az engedélyezési eljárás megfelelő szakmai vizsgálaton essen át. Ezért fontos lenne tudni, hogy mikorra kell rendelkezésre állnia ennek az összegnek, de ha augusztus végén még időben tudunk dönteni, akkor szerintem ez megoldható.

Hozzászólás és több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 16 óra 28 perckor bezárta a nyílt testületi ülést.

K.m.f.

Dr. Szentirmai István
polgármester

Ács Város Önkormányzata * 5. *

dr. Fülemi Balogh Anita

Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző