

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Ács Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. november 10-én 7 óra 57 perckor az Ácsi Polgármesteri Hivatal nagytermében megtartott soron kívüli üléséről.

Jelen vannak: a csatolt ív szerinti képviselő-testületi tagok

Dr. Fülesné Balogh Anita jegyző

Soós Piroska igazgatási osztályvezető

Meizl Anna pénzügyi osztályvezető

Németh Renáta jegyzőkönyvvezető

Dr. Szentirmai István polgármester

Nagy tisztelettel és szeretettel köszöntelek benneteket ezen a rendkívüli testületi ülésen. Megállapítom, hogy a képviselő-testület tagjai közül velem együtt 6 fő van jelen, így határozatképesek vagyunk. Kérem, hogy a napirendek elfogadásáról szavazzunk.

Napirendi pontok:

- 1. Ácsi Bóbita Óvoda (Óvoda köz 2.) tűzjelző rendszerének kiépítése**
- 2. Egyebek**

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

283/2025.(XI.10.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Polgármester által javasolt napirendi pontokat elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

1. Ácsi Bóbita Óvoda (Óvoda köz 2.) tűzjelző rendszerének kiépítése

Dr. Szentirmai István polgármester

Az óvoda tetőszerkezetét szigetelni fogják és a tűzjelző rendszer nem maradhat a szigetelés alatt, mert ez nem felel meg a jogszabályoknak. A jelenlegi rendszer üzemeltetője, illetve kiépítője a Multi Alarm volt. Héreginé Ilonka felvette velük a kapcsolatot és árajánlatot kértünk tőlük, hogy mennyibe kerülne a kivitelezés. 8.000.000 ft fölötti árajánlatot adtak erre, de mivel előre nem tudtuk milyen árat fognak mondani, ezért még 2 céget megkerestünk, az egyik egy tatai, a másik pedig egy győri cég. Lezárt borítékban adták be az árajánlatokat és a bontási bizottsággal közösen készült róla egy jegyzőkönyv. A műszaki ellenőr, illetve az építetű cég építésvezetőjének is az volt a véleménye, hogy jobb lenne, ha vezetékek nélküli rendszer épülne ki. A legdrágább árajánlatot a budapesti cég küldte. A tatai cég ajánlata 780.000 forinttal drágább, mint a Multi Alarm ajánlata. A győri cég ugyan valamivel olcsóbb, de ez a rendszer vezetékes lenne. A javaslatom az lenne, hogy a drágább, de nem vezetékes rendszert válasszunk.

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke

Attól függetlenül, hogy nem volt bizottsági ülésünk ez ügyben, úgy gondolom, hogy a 3 árajánlat alapján a Graficolor Kft-nek van egy br. 8.597.900 forintos árajánlata. Ez több mint 1.000.000 forinttal drágább, mint az Infrahaus Kft.-é, viszont ez a vezetékek nélküli rendszer

tekintetében most nem mérvadó. Illetve Héreginé Ilonka elmondta egy korábbi beszélgetés során, hogy amikor a bölcsőde átadásra kerül az óvoda részére, felbontások lesznek, tehát akkor frissíteni kell ezeket a rendszereket, és akkor újabb bontások lennének és ezzel a vezetékek nélküli rendszerrel jobban meg lehet valósítani ezt, úgyhogy én a magam részéről javasolnám, hogy a vezetékek nélküli rendszert támogassuk. A másik dolog pedig, hogy ha nem pesti céget választunk, hanem egy közelebbi céget, akkor a kiszállási díjak is sokkal olcsóbbak.

Héreginé Major Ilona képviselő

Én részt vettem a bejárásnál, amikor a 3 kivitelező cég felmérte, megnézte az épületet és én azt gondolom, hogy a Graficolor Kft.-nek az ügyvezetője nagyon alaposan megnézte az épületet. Szimpatikus volt az a hozzáállás, ahogyan elmagyarázta, hogyan lehet ezt vezetékek nélkül kiépíteni, előremutató volt a beszélgetés a továbbiakra, úgyhogy részemről ezt az ajánlatot támogatom.

Dr. Szentirmai István polgármester

Amennyiben nincs több hozzászólás, olvasnám a határozati javaslatot. Kérem, hogy ezzel kapcsolatban szavazzunk.

A döntéshozatalban részt vevők száma 6 fő. A napirendi javaslatot a képviselő-testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

284/2025.(XI.10.) sz. határozat

Ács Város Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy szerződést köt a GRAFICOLOR Kft.-vel (képviseli: Papp Dénes, székhelye: Tata, Május 1. út 6. sz. alatt, adószám: 11190868-2-11) az Ácsi Bóbita Óvoda 29/2. hrsz. alatti ingatlan tűzjelző rendszerének kiépítési munkáinak elvégzésére, a vállalkozó által benyújtott árajánlat szerinti műszaki tartalommal, nettó 6.770.000 Ft + ÁFA, azaz bruttó 8.597.900 Ft vállalási díj ellenében.

Felhatalmazza a polgármestert a kivitelezési szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Szentirmai István polgármester

Dr. Szentirmai István polgármester

Tóth Viktóriát arra kérem, hogy minél előbb írja meg, hogy ők nyerték meg a pályázatot, küldd el a határozatot és utána a Papp Gáborral beszéljétek meg, hogy minél előbb csinálja meg a szerződést. Héreginé Ilonkát pedig arra kérem, hogy telefonon vegye fel a céggel a kapcsolatot.

Héreginé Major Ilona képviselő

A Multi Alarmmal egyeztettem ez ügyben, hogy mivel ő a mostani üzemeltető, őket is tájékoztatni kell, hogy felbontjuk velük a szerződést?

Dr. Szentirmai István polgármester

Természetesen felvesszük velük a kapcsolatot és rendezni fogjuk a szerződés felbontását is.

2. Egyebek

Tóth Károly Péter képviselő/Pénzügyi Bizottság elnöke

Az előző napirendi ponttal kapcsolatban annyit szeretnék mondani, hogy most nem a legolcsóbb ajánlatot választottuk, hanem próbáltuk a technikailag legmegfelelőbbet választani. Ezt csak azért mondom, mert múltkor döntöttünk a LEADER pályázattal kapcsolatban, a minikotrónak a beszerzéséről, és elhangzott az, hogy 11 millió ft + ÁFA-ba fog kerülni. Másnap megkeresett egy ácsi polgár, aki mindenhez is jobban ért, és küldött egy ajánlatot, ami ugyanerre a gépre vonatkozik 9,9 millió ft + áfáról. Megnéztem ezt az ajánlatot, viszont a mi ajánlatunkban egy 10,6 millió ft-os gépről beszélünk és ehhez eszközök is tartoznak. Ezzel szemben a 9,9 millió ft-osban nincsen semmiféle eszköz. A másik az, hogy amit mi rendelünk, azt ácsi székhelyű cégtől rendeljük, ez 2 szempontból fontos. Egy az, hogy a LEADER pályázatban +20 pontot lehet elérni azzal, hogy a régió belülről szerezzük be az eszközt, nem Kecskemétről. A másik lényeges dolog, hogy amit az előbb is említettem, hogy kiszállási díjak vannak, hozzám is pl. Szombathelyről, Budapestről, Törökbálintról érkeznek ezek a cégek 400 ft/km-ért jönnek ki, és ugyanannyiért is mennek haza. Mivel ez a gép 3 év, 3000 üzemórai garanciával rendelkezik, addig mindenképpen azzal a céggel célszerű ezt javíttatnunk. Tehát ez körülbelül olyan 10 kiszállást jelent, amíg csak a kiszállási díj mindjárt lenne 1,5 millió ft. Ezért szerettem volna mondani, hogy nem mindig az a legolcsóbb, ami kevesebbe kerül, hanem meg kell nézni az üzemeltetés során, hogy jövünk ki jobban.

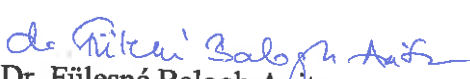
Dr. Szentirmai István polgármester

Egyetértek Tóth Károly által elmondottakkal. Itt egy probléma van, hogy először a pályázatot meg kell nyerni, a pályázat megnyerésének pedig feltételei vannak. Ahogy elhangzott így lehet 20 pontot szerezni, és sokszor nem 20 ponton, hanem kettőn múlik az, hogy a pontozásnál megnyer-e a pályázatot. Preferálni kell azokat, akik itt élnek és itt dolgoznak.

Több hozzászólás és több napirend nem lévén a polgármester megköszönte a részvételt és 8 óra 12 perckor bezárta a soron kívüli testületi ülést.




Dr. Szentirmai István
polgármester


Dr. Fülesné Balogh Anita
jegyző